Stadt Wyk auf Föhr • 3. Änderung Bebauungsplan Nr. 25 • Neubau AquaFöhr mit Kurmittelhaus und Arealentwicklung Lüttmarsch

Planzeichnung (Teil A) | **Stand Februar 2022** | 0 — 20 — 100 | **M 1:1.000**

N

Nicht geänderter Teil des B-Plans Nr. 25

B-Plan Nr. 24
SO Wohnen und Fremdenverkehr

SO Wohnen und Fremdenverkehr
GRZ 0,15

Rebbelstieg

Sandwall

Wasserlinie Normalhochwasser 17.06.20

Wiesenweg

Weg 1.1 · Weg 1.2 · Weg 1.3 · Weg 2 · Weg 3.1 · Weg 3.2 · Weg 4

Promenade

Stickmannsweg

Parkplatz

RRB

RW-Leitung

GF 1 · GF 2 · GF 3 · GF 4 · GF 5 · GF 6 · GF 7 · GF 8 · GF 9

E 1 · E 2 · E 3 · E 4 · E 5

A 1 · A 2 · A 3

BP 1 1,40 m · BP 2 1,50 m · BP 3 1,90 m · BP 4 2,00 m · BP 5 2,15 m

HW S

ST P

UG

SI

I B · I D · I F · I H · I K · II J · IV C · IV I · V G · VI A · VI E

SO Wohnen und Fremdenverkehr
GRZ 0,18

WA

B-Plan Nr. 18

B-Plan Nr. 46
Strandbewirtschaftung

Nordsee

3 BHKW — Blockheiz-kraftwerk

1 SO — Hotel — GR 4.250

2 SO — Hallenbad / Therme — GR 6.000

5 Pumpenanlage

4 Pumpenanlage

6 Trafo

Vermessungsgrundlage:
Vermessungsbüro Nebel & Partner
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur im Land Schleswig-Holstein

Nebel & Partner Vermessung · Geoinformation

Lise-Meitner-Straße 19
24941 Flensburg
Tel. : 04 61 / 9 03 22 - 0
Fax. : 04 61 / 9 03 22 - 20
eMail: flensburg@ne-pa.de

Gemeinde/Stadt:	Wyk auf Föhr
Gemarkung:	Wyk
Flur:	10
Flurstücke:	diverse
Höhenbezug:	DHHN 92 (NHN)
Maßstab:	1:250 im Original
AuftragsNr. :	20/0285
Datum:	01.07.2020

Stadt Wyk auf Föhr

3. Änderung Bebauungsplan Nr. 25

Neubau AquaFöhr mit Kurmittelhaus und Arealentwicklung Lüttmarsch

Satzungsfassung

Stand:	Februar 2022
Maßstab:	1 : 1.000
Projektnr.:	W 777
Bearb.:	10.02.2022

Auftraggeber: **Stadt Wyk auf Föhr** • Hafenstraße 23 • 25938 Wyk auf Föhr

Bearbeitung durch: **Plankontor** Stadt und Land GmbH
Am Born 6b · Tel.: 040-298 120 99 -0 · Web: www.plankontor-stadt-und-land.de
22765 Hamburg · Fax: 040-298 120 99 -40 · Mail: info@plankontor-hh.de

in Kooperation mit: **SUNDER–PLASSMANN ARCHITEKTEN STADTPLANER BDA**
Haus der Gestalt • Am Dorfbrunnen • 86919 Utting am Ammersee