

Gemeinde Witsum

Beschlussvorlage der Amtsverwaltung Föhr-Amrum

öffentlich

Beratungsfolge: Gemeindeversammlung	Vorlage Nr. Wit/000111/1 vom 03.04.2023
	Amt / Abteilung: Stabsstelle
Bezeichnung der Vorlage: Energetische Quartierssanierung in der Gemeinde Witsum hier: Auftragsvergabe	Genehmigungsvermerk vom: 03.05.2001 Der Amtsdirektor
	Sachbearbeitung durch: Herr Becker

Sachdarstellung mit Begründung:

Die Gemeinden Borgsum, Dunsum, Oldsum, Süderende, Utersum und Witsum haben im Jahre 2022 beschlossen zusammen ein energetisches Quartierskonzept erstellen zu lassen. Im Folgenden wurden Fördermittelanträge bei der KfW (Programm 432) und bei der Investitionsbank Schleswig-Holstein für eine Ko-Förderung gestellt und bewilligt.

Die Ausschreibungsunterlagen für die genannte Maßnahme wurden im Rahmen einer Angebotsaufforderung nach § 50 Unterschwellenvergabeordnung (UVGO) an sechs Firmen versandt. Zur Abgabe eines Angebotes sind die Firmen Deutsche Stadt- und Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH (DSK GmbH), FRANK Ecozwei GmbH, OCF Consulting, Treurat+Partner Unternehmensberatungsgesellschaft mbH, und ZEBAU GmbH aufgefordert worden.

Bis zum Ablauf der Angebotsfrist wurden zwei Angebote form- und fristgerecht eingereicht.

Prüfung der Angebote

Die eingegangenen Angebote wurden vor Hintergrund folgender Punkte durch die Stabsstelle geprüft und bewertet:

1. Preis
2. Technische und personelle Leistungsfähigkeit
3. Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit
4. Referenzen

Beide Angebote waren vollständig und wiesen keine rechnerischen Fehler auf. Die Leistungs- beschreibung wird in Gänze abgedeckt und alle geforderten Nachweise liegen vor.

Bieter 2 hatte die Nebenkostenpauschale (hier: 4.000 Euro netto) zwar ausgewiesen, aber nicht wie gefordert in der Angebotsendsumme berücksichtigt. Der Bruttobetrag von 4.760 Euro wurde daher zwecks Vergleichbarkeit und Auswertung der Angebote zur Angebotsendsumme addiert.

Nach Prüfung und Wertung der Angebotsunterlagen ergibt sich folgende Reihenfolge der Bieter und Bruttoangebotssummen:

1	DSK GmbH	8.728,51 Euro
2	Bieter 2	72.590,00 Euro

Notwendige besondere Leistungen werden nach Aufwand abgerechnet.

Finanzierung:

Im Haushalt 2023 wurden Mittel in Höhe von 7.600 Euro bereitgestellt.
Das energetische Quartierskonzept wird durch die KfW (Programm 432) und die Investitionsbank S-H mit bis zu 90% gefördert.

Beschlussempfehlung:

Unter Berücksichtigung der vorangegangenen Punkte wird vorgeschlagen, den Auftrag für die Beratungs- und Planungsleistung „Erstellung eines integrierten Quartierskonzepts nach KfW-Programm 432“ an das wirtschaftlichste Angebot vom 17.03.2023 des Bieters Deutsche Stadt- und Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH (DSK GmbH), Abraham Lincoln-Straße 44, 65189 Wiesbaden zu erteilen.

Die vorläufige Honorarsumme (brutto) beläuft sich für Witsum auf **8.728,51 €**.