

Niederschrift

über die 35. Sitzung der Gemeindevertretung Norddorf auf Amrum am Dienstag, dem 25.04.2023, im Seeheim.

Anwesend sind:

Dauer der Sitzung: 19:00 Uhr - 20:50 Uhr

Gemeindevertreter

Herr Thorsten Andresen
Herr Thore Blome
Herr Christoph Decker
Frau Sibylle Franz
Herr Peter Heck-Schau
Herr Gunnar Hesse
Herr Cornelius Hinrichs
Herr Mathias Hölck
Herr Kai Quedens

2. stellv. Bürgermeister

Bürgermeister
1. stellv. Bürgermeisterin

von der Verwaltung

Frau Nicole Ingwersen

Protokollführung

Entschuldigt fehlen:

Tagesordnung:

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Anträge zur Tagesordnung
3. Beschlussfassung über die nichtöffentliche Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten
4. Einwendungen gegen die Niederschrift über die 34. Sitzung am 14.03.2023 (öffentlicher Teil)
5. Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung am 14.03.2023 gefassten Beschlüsse gem. § 35 (3) GO
6. Bericht der Ausschussvorsitzenden
7. Bericht des Bürgermeisters
8. Einwohnerfragestunde
9. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 18 der Gemeinde Nebel - Förmliche Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB
10. Energetische Quartierssanierung in der Gemeinde Norddorf auf Amrum
hier: Auftragsvergabe
Vorlage: Nord/000152/1
11. Beratung und Beschlussfassung über die Bereitstellung von Haushaltsmitteln zur Finanzierung der Maßnahme Boragwai
Vorlage: Nord/000166

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Bgm. Decker begrüßt die Anwesenden, stellt die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

2. Anträge zur Tagesordnung

Es werden keine Anträge gestellt.

3. Beschlussfassung über die nichtöffentliche Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten

Die GV beschließt einstimmig die TOP's 12-16 nichtöffentlich zu beraten.

4. Einwendungen gegen die Niederschrift über die 34. Sitzung am 14.03.2023 (öffentlicher Teil)

Es werden keine Einwende gegen die Niederschrift erhoben. Die Niederschrift über die 34. Sitzung am 14.03.2023 (öffentlicher Teil) wird festgestellt.

5. Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung am 14.03.2023 gefassten Beschlüsse gem. § 35 (3) GO

Bgm. Decker gibt gem. § 35 (3) GO die gefassten Beschlüsse der nichtöffentlichen Sitzung am 14.03.2023 bekannt.

6. Bericht der Ausschussvorsitzenden

Bauausschussvorsitzender C. Hinrichs berichtet von der letzten Ausschusssitzung am 20.04.2023.

Es wurde der Auftrag zur Herrichtung der Bankette in der Marsch vergeben.

Die Bankette an der alten Landstraße ist sehr stark abgefahren, sodass angeregt wird, sich mit der Gemeinde Nebel die Auftragsvergabe zu teilen, da die Landstraße über beide Gemeinden führt.

Tourismusausschussvorsitzender G. Hesse berichtet, dass der Ausschuss nicht getagt hat.

Finanzausschussvorsitzende S. Franz berichtet von der Sitzung, die vor der GV – Sitzung stattgefunden hat. In der Sitzung wurde ein Empfehlungsbeschluss gefasst, über die Bereitstellung von Haushaltsmitteln zur Finanzierung der Maßnahme Boragwai.

7. Bericht des Bürgermeisters

Bgm. Decker gibt folgende Informationen:

- festgefahrenen Autos auf dem Parkplatz; hier sollte es so sein, dass die Autos nicht fest fahren, da der Boden verdichtet werden sollte.
- Stromtransformator im Hoofstich; dieser sollte ursprünglich im Faarderhuuch aufgestellt werden, dort wurde eine Genehmigung eines Grundstückeigentümers nicht erteilt.
- im Außendienst hat es eine Änderung gegeben; es sind nun zwei Vorarbeiter tätig;

- Wohnungen im Seeheim, zur Zeit kursiert im Dorf das Gerücht, das die Gemeinde absichtlich die Wohnungen im Seeheim nicht vermietet. Dies stimmt so nicht, da zwei Wohnungen komplett saniert werden müssen. Wenn es freie Wohnungen im Seeheim gibt, dass offiziell in Amrum-News und im Inselboten bekanntgegeben.
- die Laterne im K.- J.- Clement – Wai wurde abgebaut.

8. Einwohnerfragestunde

Es werden zu folgende Themen Fragen gestellt:

- Arbeitsgruppe Lesezimmer, wann dort ein Treffen stattfindet
- wann die Laternen einheitlich gestrichen werden
- wie die Straßenregelung im Strunwai ist
- ob ein Sackgassen-Schild beim Fotohandel Quedens angebracht werden kann, da es aktuell öfters vorkommt, dass die Autos dort in der Sachgasse landen, weil sie zum Strand möchten.

9. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 18 der Gemeinde Nebel - Förmliche Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB

Die Aufstellung des B-Planes Nr. 18 der Gemeinde Nebel wird mit 7 Ja-Stimmen und 2 Enthaltungen zur Kenntnis genommen.

10. Energetische Quartierssanierung in der Gemeinde Norddorf auf Amrum hier: Auftragsvergabe Vorlage: Nord/000152/1

Sachdarstellung mit Begründung:

Die Gemeinden Nebel, Norddorf auf Amrum und Wittdün auf Amrum haben im Jahre 2022 beschlossen zusammen ein energetisches Quartierskonzept erstellen zu lassen. Im Folgenden wurden Fördermittelanträge bei der KfW (Programm 432) und bei der bei der Investitionsbank Schleswig-Holstein für eine Ko-Förderung gestellt und bewilligt.

Die Ausschreibungsunterlagen für die genannte Maßnahme wurden im Rahmen einer Angebotsaufforderung nach § 50 Unterschwellenvergabeordnung (UVGO) an 6 Firmen versandt. Zur Abgabe eines Angebotes sind die Firmen Deutsche Stadt- und Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH (DSK GmbH), FRANK Ecozwei GmbH, OCF Consulting, Treurat+Partner Unternehmensberatungsgesellschaft mbH, und ZEBAU GmbH aufgefordert worden. Bis zum Ablauf der Angebotsfrist wurde 1 Angebot form- und fristgerecht eingereicht.

Prüfung des Angebots

Das eingegangene Angebot wurde vor Hintergrund folgender Punkte durch die Stabsstelle geprüft und bewertet:

1. Preis
2. Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit
3. Technische und personelle Leistungsfähigkeit
4. Referenzen

Bieter:

1 DSK GmbH 42.163,13 Euro

Das Angebot liegt im unteren Bereich der Kostenschätzung und deckt alle in der Angebotsbeschreibung geforderten Punkte ab.
Notwendige besondere Leistungen werden nach Aufwand abgerechnet

Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür

Beschluss:

Unter Berücksichtigung der vorangegangenen Punkte wird vorgeschlagen, den Auftrag für die Beratungs- und Planungsleistung „Erstellung eines integrierten Quartierskonzepts nach KfW-Programm 432“ an das wirtschaftlichste Angebot vom 17.03.2023 des Bieters Deutsche Stadt- und Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH (DSK GmbH), Abraham Lincoln-Straße 44, 65189 Wiesbaden, zu erteilen.

Die vorläufige Honorarsumme beläuft sich für die Gemeinde Norddorf auf **42.163,13 €**.

11. Beratung und Beschlussfassung über die Bereitstellung von Haushaltsmitteln zur Finanzierung der Maßnahme Boragwai
Vorlage: Nord/000166

Sachdarstellung mit Begründung:

Der Boragwai in der Gemeinde Norddorf auf Amrum befindet sich in einem sanierungsbedürftigen Zustand. Da aufgrund der aktuellen Beschaffenheit der Straße bereits Gefahr in Vollzug ist und die Gemeinde ihrer Verkehrssicherungspflicht nachkommen muss, soll die Sanierung schnellstmöglich stattfinden.

Nach einer ersten Kostenschätzung und dem Vorliegen eines Angebots wird für die Sanierung voraussichtlich ein Betrag in Höhe von rd. 40.000 € brutto benötigt. Im Haushaltsplan 2023 der Gemeinde sind hierfür jedoch keine Mittel zur Verfügung gestellt worden und die Erstellung eines Nachtragshaushaltes ist bislang noch nicht möglich.

Damit für die Maßnahme Haushaltsmittel zur Verfügung stehen, ist eine Umbuchung des benötigten Betrags von einem anderen Produktsachkonto erforderlich.

Daher werden Mittel in Höhe von 40.000 €, welche für die Sanierung der Bushaltestelle in den Haushaltsplan 2023 eingeplant wurden, für die Maßnahme „Boragwai“ verwendet. Für die Sanierung der Bushaltestelle sind im Haushaltsplan 2023 der Gemeinde 100.000 € veranschlagt. Die umgebuchten Mittel sollen in diesem Jahr per Nachtrag wieder eingeplant werden.

Damit die eingeplanten Mittel des bereits von der Gemeindevertretung beschlossenen

Haushaltsplanes 2023 von der Maßnahme „Sanierung Bushaltestelle“ zur Maßnahme „Boragwai“ umgebucht werden können, bedarf es eine Vorberatung des Finanzausschusses und einen Beschluss der Gemeindevertretung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür

Beschluss:

Die Beschlussvorlage liegt der Gemeindevertretung nach Vorberatung durch den Finanzausschuss vor.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Norddorf auf Amrum beschließt nach Beratung der Vorlage die Umbuchung der Mittel in Höhe von 40.000 € von der Maßnahme „Sanierung Bushaltestelle“ zur Maßnahme „Boragwai“. Ebenso beschließt die Gemeindevertretung das Vorhaben, die umgebuchten Mittel per Nachtragshaushalt in diesem Jahr wieder einzuplanen.

Christoph Decker
Bürgermeister

Nicole Ingwersen
Protokollführung