

Niederschrift

über die 1. Sitzung des Bau- und Planungsausschusses der Stadt Wyk auf Föhr am
Mittwoch, dem 05.07.2023, im Sitzungssaal der Amtsverwaltung.

Anwesend sind:

Dauer der Sitzung: 18:00 Uhr - 19:05 Uhr

Stimmberechtigte Mitglieder

Frau Dr. Silke Offerdinger-Daegel

Vorsitzende

Frau Claudia Andresen

Frau Andrea Arfsten

Frau Geeske Eisersdorff

Herr Hans-Ulrich Hess

Frau Birgit Hinrichsen

Herr Michael Lorenzen

Frau Kirsten Müller-Weckenmann

Frau Geske Nahmens

Frau Sybille Rotermund

Herr Thomas Strelow

zusätzlich anwesend

Herr Alfred Kiefer

Herr Klaus Pott

von der Verwaltung

Frau Yvonne Neise

Entschuldigt fehlen:

Tagesordnung:

- 1 . Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 . Verpflichtung und Amtseinführung der Mitglieder des Bau- und Planungsausschusses
- 3 . Anträge zur Tagesordnung
- 4 . Beschlussfassung über die nichtöffentliche Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten
- 5 . Einwendungen gegen die Niederschrift über die 50. Sitzung (öffentlicher Teil)
- 6 . Bericht über den Sachstand bereits gefasster Beschlüsse
- 7 . Bericht über nicht öffentlich gefasste Beschlüsse
- 8 . Einwohnerfragestunde
- 9 . 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Oldsum
Hier: Nachbarbeteiligung
- 10 . Bericht der Verwaltung
- 11 . Verschiedenes

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Frau Dr. Offerdinger-Daegel begrüßt die Anwesenden, stellt die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit und Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

2. Verpflichtung und Amtseinführung der Mitglieder des Bau- und Planungsausschusses

Die Vorsitzende des Bau- und Planungsausschusses verpflichtet Claudia Andresen, Andrea Arfsten, Alfred Kiefer, Geeske Nahmens, Kirsten Müller-Weckenmann und Michael Lorenzen per Handschlag zur gewissenhaften Erfüllung ihrer Obliegenheiten und zur Verschwiegenheit und führt die Mitglieder in ihr Amt ein.

3. Anträge zur Tagesordnung

Es werden keine Anträge zur Tagesordnung gestellt.

4. Beschlussfassung über die nichtöffentliche Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten

Da überwiegende Belange des öffentlichen Wohls sowie berechnigte Interessen Einzelner es erforderlich machen, sprechen sich die Ausschussmitglieder dafür aus, die Tagesordnungspunkte 12 - 14 nichtöffentlich zu beraten.

5. Einwendungen gegen die Niederschrift über die 50. Sitzung (öffentlicher Teil)

Es werden keine Einwände gegen die Niederschrift der 50. Sitzung des Bau- und Planungsausschusses der Stadt Wyk auf Föhr (öffentlicher Teil) vorgebracht. Sie gilt somit als genehmigt.

6. Bericht über den Sachstand bereits gefasster Beschlüsse

Es wird ein Ausblick auf die kommenden Sitzungen gegeben.

In einer der nächsten Sitzungen soll es eine Übersicht mit derzeit laufenden Bebauungsplanverfahren und einer Priorisierung dieser geben.

Außerdem soll ein weiteres Vorgehen zum Thema Beherbergungskonzept besprochen werden.

Die Fortschreibung des Ortskernentwicklungskonzeptes wurde beauftragt. Dies ist u. a. notwendig, damit die Sanierung der Mittel- und Wilhelmstraße geplant werden kann. Mit der Fortschreibung wurde Inspektour beauftragt, dieses Büro hat bereits das Ursprungskonzept erstellt.

Es soll außerdem über die Wirkungsweise und Auswirkungen von Veränderungssperren berichtet werden.

7. Bericht über nicht öffentlich gefasste Beschlüsse

Frau Neise, von der Verwaltung, berichtet anhand der beigefügten Tabelle.

8. Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

**9. 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Oldsum
Hier: Nachbarteiligung**

Die Vorsitzende des Bau- und Planungsausschusses berichtet anhand der beigefügten Unterlagen.

Es werden keine Anmerkungen oder Bedenken gegen die Planung vorgebracht.

11 Ja-Stimmen

10. Bericht der Verwaltung

Im September wird es eine Schulung der Gemeindevertreter durch den Kreis Nordfriesland zum Thema „gemeindliches Einvernehmen“ geben. Die Nordseeakademie bietet im November hierzu ebenfalls eine Veranstaltung an.

11. Verschiedenes

Die KG merkt an, dass die Straße „Am Golfplatz“ in einem schrecklichen Zustand sei.

Der Bürgermeister berichtet hierzu, dass derzeit eine Fräse auf der Insel zur Verfügung stehe. Mit dieser sollen Wurzelabbrüche weggefräst werden. Weitere Maßnahmen zur Verbesserung der Radwege sollen im Rahmen des Mobilitätskonzeptes umgesetzt werden.

Dr. Silke Offerdinger-Daegel

Yvonne Neise