Gemeinde Wittdün auf Amrum

Beschlussvorlage der Amtsverwaltung Föhr-Amrum

öffentlich

Beratungsfolge: Gemeindevertretung	Vorlage Nr. Witt/000169 vom 15.08.2023
	Amt / Abteilung: Bau- und Planungsamt
Bezeichnung der Vorlage: Sanierung Teil-Dachfläche Amrum SPA hier: Dachdecker- und Klempnerarbeiten	Genehmigungsvermerk vom: 03.05.2001 Der Amtsdirektor
	Sachbearbeitung durch: Frau Kriegeskorte

Sachdarstellung mit Begründung:

Die Amrum Touristik Wittdün plant die Sanierung einer Teil-Dachfläche am Objekt Amrum Spa, Am Schwimmbad 1 in Wittdün auf Amrum.

Der Gebäudeteil des Amrum Spa gehört zum Gebäudekomplex des Badelandes. Bei der zu sanierenden Dachfläche handelt es sich um ein Satteldach über rechteckigem Grundriss mit der Abmessung von ca. 17,00 x 10,00 m. Die Dachneigung beträgt 30°.

Die Sanierung ist erforderlich, da die vorhandenen Dachflächenfenster undicht sind, Regenwasser bereits eingedrungen ist und die Gipskarton-Abseiten durchfeuchtet hat. Die vorhandene Unterspannbahn, in Ausführung einer Gitterfolie, ist nicht mehr vollständig vorhanden und teilweise beschädigt. Im Zuge des Austausches der Dachflächenfenster und des fachgerechten Einbaus einer Unterspannbahn, soll die Wärmedämmung nach heutigem Standard erneuert werden.

Für die Dachdecker- / Klempnerarbeiten wurde eine beschränkte Ausschreibung am 04.07.2023 über die E-Vergabe BI_Medien durchgeführt. Zum Submissionstermin am 19.07.2023 lagen keine Angebote vor.

Die Ausschreibung wurde daraufhin am 27.07.2023 als freihändige Vergabe wiederholt. Die Angebotsunterlagen wurden per E-Mail an 4 Firmen verschickt.

Es wurden 2 Angebote abgegeben.

Folgende Rangfolge der ungeprüften Angebote hat sich ergeben:

- Zimmerei Mario Bruns 134.441,62 €

- 2. Bieter 128.811,43 €

Die Prüfung der Angebote hat eine Aufklärung der Angebotsinhalte erforderlich gemacht. Das Ergebnis wurde in einem Preisspiegel dokumentiert.

Die Prüfung ergibt folgendes Ergebnis nach dem Kriterium des Preises:

-	Zimmerei Mario Bruns	Angebotssumme brutto	131.063,21 €
-	2. Bieter	Angebotssumme brutto	128.811,43 €

Die Prüfung ergibt folgendes Ergebnis nach dem Kriterium der Ausführungszeit:

-	Zimmerei Mario Bruns	10 Tage nach Auftragserteilung
-	2. Bieter	spätes Frühjahr 2024

Beschlussempfehlung:

Unter Berücksichtigung der vorangegangenen Punkte und der Dringlichkeit der Sanierung wird vorgeschlagen, den Auftrag für die Dachdecker- / Klempnerarbeiten auf das vollständige Angebot des Bieters, **Zimmerei Mario Bruns, Stianoddswai 14 a, 25949 Nebel**, zur vorläufigen Auftragssumme von 131.063,21 € brutto zu erteilen.

Aufgrund der endenden Zuschlagsfrist zum 14.09.2023, des geplanten Ausführungsbeginns im September 2023 und der erforderlichen Beauftragung zum 28.08.2023, hat der Bürgermeister gemäß § 50 Abs. 3 der Gemeindeordnung eine Eilentscheidung zur Vergabe des Auftrags wie vorgenannt getroffen.

Die Eilentscheidung des Bürgermeisters wird zur Kenntnis genommen.