

## Niederschrift

über die 14. Sitzung der Gemeindevertretung Nieblum am Dienstag, dem 01.12.2009, im Dörpshus.

### Anwesend sind:

**Dauer der Sitzung: 20:00 Uhr - Uhr**

#### Gemeindevertreter

Herr Rainer Hansen ab 20.06 Uhr  
Herr Nahmen Jensen  
Herr Friedrich Riewerts Bürgermeister  
Herr Bernd Siewertsen  
Herr Walter Sorgenfrei  
Herr Jürgen Volkerts  
Herr Thies Wisser

#### von der Verwaltung

Herr Armin Naaß zu TOP 8  
Frau Anke Zemke

### Entschuldigt fehlen:

#### Gemeindevertreter

Herr Hauke Brett  
Herr Jens Jacobsen 2. stellv. Bürgermeister

## Tagesordnung:

- 1 . Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 . Anträge zur Tagesordnung
- 3 . Genehmigung der Niederschrift über die 13. Sitzung (öffentlicher Teil)
- 4 . Einwohnerfragestunde
- 5 . Bericht des Bürgermeisters
- 5.1 . Haus des Gastes
- 5.2 . Laubcontainer
- 5.3 . Termine
- 5.4 . Einwohnerversammlung
- 5.5 . Nächste Sitzung der Gemeindevertretung
- 5.6 . Schulentwicklungsplanung Grundschule Föhr-Land
- 5.7 . Diverses
- 6 . Bericht der Ausschussvorsitzenden
- 7 . Kurbetriebsangelegenheiten
- 7.1 . Strandliegen
- 8 . Beratung und Beschlussfassung über die Jahresrechnung 2008 der Gemeinde Nieblum sowie Genehmigung der über- und außerplanmäßigen Ausgaben.  
Vorlage: Nieb/000032
- 9 . 7. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Nieblum für das Gebiet nördlich des Strandes bis zu einer Tiefe von ca. 250 m, westlich des Bredland-Baugebietes und östlich der Wegeverbindung vom Grevelingstiege bis zum Strand (Gelände "Waalem", ehemals "Knorrbremse")
  - a) Aufstellungsbeschluss

b) Festlegung der Planungsziele  
Vorlage: Nieb/000036

10 . Verschiedenes

**1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Bürgermeister Riewerts begrüßt die Anwesenden, stellt die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit sowie die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

**2. Anträge zur Tagesordnung**

Es liegen keine Anträge zur Tagesordnung vor.

**3. Genehmigung der Niederschrift über die 13. Sitzung (öffentlicher Teil)**

Es gibt keine Einwände gegen Form und Inhalt des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 13. Sitzung.

Abstimmungsergebnis: 6 Ja-Stimmen

Die Niederschrift des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 13. Sitzung gilt somit als genehmigt.

**4. Einwohnerfragestunde**

Es sind keine Einwohner anwesend.

**5. Bericht des Bürgermeisters**

**5.1. Haus des Gastes**

Bürgermeister Riewerts berichtet, dass Frau Paulsen mitgeteilt habe, dass die Ausschreibungsunterlagen für den Umbau des Haus des Gastes am heutigen Tag auf den Weg gebracht wurden. Ein Leistungsverzeichnis liege Bürgermeister Riewerts allerdings noch nicht vor. Somit kann in der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung über die Auftragsvergabe beschlossen werden und der Baubeginn für den 18.01.2010 avisiert werden.

Durch den Baubeginn am 18.01.2010 kann der Feuerwehrball am 09.01.2010 noch im Haus des Gastes stattfinden.

**5.2. Laubcontainer**

Bürgermeister Riewerts berichtet, dass sich die Laubcontainer gut bewährt haben.

Im Anschluss an diesen Tagesordnungspunkt nimmt Herr Rainer Hansen an der Sitzung teil.

### **5.3. Termine**

Am 13.12.2009 findet ab 15.00 Uhr der Adventskaffee statt. Die 4. Klasse der Grundschule Föhr-Land wird ab 15.30 Uhr ein Theaterstück aufführen.

Am 19.12.2009 wird der Weihnachtsmann am Pavillon an der Meere auftreten. Für die musikalische Untermalung mit Weihnachtsliedern wird gesorgt.

### **5.4. Einwohnerversammlung**

Der Termin für die Einwohnerversammlung wird einstimmig auf den 12.01.2010 festgelegt.

### **5.5. Nächste Sitzung der Gemeindevertretung**

Nach kurzer Abstimmung wird der Termin für die nächste Sitzung der Gemeindevertretung vom 05.01.2010 auf den 04.01.2010 vorverlegt.

### **5.6. Schulentwicklungsplanung Grundschule Föhr-Land**

In der Sitzung des Fachausschusses Föhr am 23.11.2009 wurde beschlossen, dass die Außenstelle Midlum der Grundschule Föhr-Land bis 2013 in vollem Umfange aufrecht erhalten bleiben solle.

### **5.7. Diverses**

Da wieder vermehrt Ratten gesichtet wurden, haben die Gemeindearbeiter in den vergangenen Tagen Rattengift ausgelegt.

Vom Ordnungsamt kam das Angebot, eine Sammelbestellung für die Beschaffung von Rattengift aufzunehmen. Dies sei zur Zeit nicht erforderlich.

Des weiteren werden die Gemeindearbeiter in der nächsten Woche damit beginnen, die Bäume im Schulwald und den Marschwegen zu sägen. Um die Äste besser entsorgen zu können, bestehe die Möglichkeit einen Shredder zu testen. Diese Möglichkeit solle genutzt werden.

Zur Zeit werde mit der Reparatur der defekten Strandkörbe begonnen.

## **6. Bericht der Ausschussvorsitzenden**

Es gibt keine Wortmeldungen zu diesem Tagesordnungspunkt.

## **7. Kurbetriebsangelegenheiten**

Durch Vandalismus wurden die Fenster im Gebäude für die Strandkorbvermietung zerstört. Es wurden noch keine neuen Fenster eingesetzt, sondern zunächst OSB-Platten vor den Fensteröffnungen angebracht.

Die Strandkörbe wurden mittlerweile eingelagert.

## 7.1. Strandliegen

Es wird berichtet, dass in Wyk auf Föhr 100 der Strandliegen angeschafft werden sollen. Die Kosten belaufen sich auf 146,--€ pro Strandliege.

Es wird einstimmig beschlossen, dass zunächst abgewartet werden solle wie die Vermietung in Wyk auf Föhr anlaufe. Wenn die Vermietung erfolgreich sei, so wolle man auch einige der Strandliegen anschaffen.

## 8. Beratung und Beschlussfassung über die Jahresrechnung 2008 der Gemeinde Nieblum sowie Genehmigung der über- und außerplanmäßigen Ausgaben. Vorlage: Nieb/000032

Es wird berichtet, dass der Rechnungsprüfungsausschuss am 23.11.2009 getagt habe.

Herr Siewertsen berichtet anhand der Vorlage: Nieb/000032.

Im Anschluss daran erläutert Herr Naaß Einzelheiten in Bezug auf die Jahresrechnung 2008, die der Gemeindevertretung zur Einsichtnahme vorlag.

Auf Nachfrage erläutert Herr Naaß, dass für das kommende Haushaltsjahr voraussichtlich 70.000 € in den Haushalt für die Ausbaubeiträge ‚Möhlenstieg‘ eingeplant werden. Derzeit sei das Bau- und Planungsamt des Amtes Föhr-Amrum damit befasst die genaue Höhe der Ausbaubeiträge für die einzelnen Anwohner zu ermitteln. Hierfür müsse zunächst der Gesamtherstellungsaufwand anhand der Schlussrechnung ermittelt werden, um dann anhand der Satzung eine Festlegung vornehmen zu können. Die Bescheide müssen spätestens binnen einer Frist von vier Jahren nach Erstellung der Schlussrechnung an die Pflichtigen versandt werden.

Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen

### Beschluss:

Der Gemeindevertretung fasst folgenden Beschluss:

Die vom Rechnungsprüfungsausschuss geprüfte Jahresrechnung der Gemeinde Nieblum zum 31.12.2008 wird vom Bürgermeister vorgelegt und wie folgt festgestellt:

<b>Soll-Einnahmen</b>	<b>Verwaltungshaushalt</b>	1.090.160,30 EUR
	<b>Vermögenshaushalt</b>	151.382,02 EUR
	<b>gesamt:</b>	<b><u>1.241.542,32 EUR</u></b>
<b>Soll-Ausgaben</b>	<b>Verwaltungshaushalt</b>	1.090.160,30 EUR
	<b>Vermögenshaushalt</b>	151.382,02 EUR
	<b>gesamt:</b>	<b><u>1.241.542,32 EUR</u></b>

Die Jahresrechnung wird wie vorgelegt anerkannt und beschlossen.

Die über- und außerplanmäßigen Ausgaben i.H.v. **18.192,15 EUR** werden genehmigt.

9. **7. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Nieblum für das Gebiet nördlich des Strandes bis zu einer Tiefe von ca. 250 m, westlich des Bredland-Baugebietes und östlich der Wegeverbindung vom Grevelingstieg bis zum Strand (Gelände "Waalem", ehemals "Knorrbremse")**  
**a) Aufstellungsbeschluss**  
**b) Festlegung der Planungsziele**  
**Vorlage: Nieb/000036**

Bürgermeister Riewerts berichtet anhand der Vorlage: Nieb/000036 und fasst den derzeitigen Stand kurz zusammen.

Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen

**Beschluss:**

Zu a) Aufstellungsbeschluss

1. Für das Gebiet nördlich des Strandes bis zu einer Tiefe von ca. 250 m, westlich des Bredland-Baugebietes und östlich der Wegeverbindung vom Grevelingstieg bis zum Strand (Gelände „Waalem – ehemals Knorrbremse“) wird der Aufstellungsbeschluss für die 7. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Nieblum gefasst.

Zu b) Festlegung der Planungsziele

2. Für die 7. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Nieblum werden die folgenden Planungsziele festgelegt:
  - 2.1. Darstellung von Grünfläche (Parkanlage) anstelle von Wald
  - 2.2. Anpassung der dargestellten Sonderbaufläche an die Fläche, welche gemäß vorhabenbezogenem Bebauungsplan Nr. 15 der Gemeinde Nieblum hierfür festgesetzt werden soll
3. Die notwendigen Planungsunterlagen werden vom Vorhabenträger erstellt. Der Gemeinde sollen keine Kosten durch das Planverfahren entstehen. Die Kostenübernahme soll mit dem Vorhabenträger als Ergänzung zum bestehenden städtebaulichen Vertrag (im Zusammenhang mit dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 15 geschlossen) geregelt werden.
4. Die öffentliche Unterrichtung und Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung soll im Rahmen einer öffentlichen Anhörung der Bürgerinnen und Bürger erfolgen (gemäß § 3 Abs. 1 BauGB).

Dieser Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (gem. § 2 Abs. 1 BauGB).

10. **Verschiedenes**

Es wird angemerkt, dass die Verbindungswege vom Westerstieg, die eine Breite von ca. 2 m haben, teilweise von Fahrzeugen genutzt werden und dadurch Schäden am Eigentum der Grundstücksbesitzer entstehen. Da die Nutzung der Wege für Fußgänger und

Fahrradfahrer vorgesehen sei, solle nun eine Begehung durch den Bauausschuss erfolgen, um Möglichkeiten der Nutzungseinschränkung (z.B. durch Setzung eines Pfahles) zu prüfen.

Bürgermeister Riewerts bedankt sich bei den Anwesenden und schließt die Sitzung um 22.30 Uhr.

Friedrich Riewerts

Anke Zemke