

Niederschrift

über die 24. Sitzung der Gemeindevertretung Wrixum am Donnerstag, dem 11.11.2010, im Aufenthaltsraum des Feuerwehrgerätehauses Wrixum.

Anwesend sind:

Dauer der Sitzung: 19:30 Uhr - 22:20 Uhr

Gemeindevertreter

Frau Heidi Braun

Bürgermeisterin

Frau Kirsten Christiansen

Herr Heiko Hill

Herr Joachim Hinrichsen

Herr Johngerret Jacobsen

Frau Mirjam Meister

Herr Hark Olufs

2. stellv. Bürgermeister

Herr Claus Petersen

von der Verwaltung

Frau Petra Querfurth-Göttsche

Entschuldigt fehlen:

Gemeindevertreter

Frau Elke Jacobsen

1. stellv. Bürgermeisterin

Tagesordnung:

- 1 . Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
 - 2 . Anträge zur Tagesordnung
 - 3 . Genehmigung der Niederschrift über die 23. Sitzung (öffentlicher Teil)
 - 4 . Einwohnerfragestunde
 - 5 . Bericht der Bürgermeisterin
 - 6 . 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 18 der Stadt Wyk auf Föhr
 - 7 . Beteiligungen als Nachbargemeinde
 - 7.1 . 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 31 und Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 46 sowie 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Wyk auf Föhr (Hotelprojekt)
 - 7.2 . B-Plan Nr. 15 der Gemeinde Nieblum
 - 8 . Beratung und Beschlussfassung über einen Zuschuss für ein Rettungsgerät (Schere und Spreitzer)
 - 9 . Beratung und Beschlussfassung über den Einbau eines Garagentores im Bauhof
 - 10 . Erhaltungssatzung der Gemeinde Wrixum
 - a) Aufstellungsbeschluss
 - b) Festlegung der PlanungszieleVorlage: Wri/000026
 - 11 . Verschiedenes
-
1. **Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Bürgermeisterin Braun begrüßt die Anwesenden, stellt die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

2. Anträge zur Tagesordnung

Bürgermeisterin Braun bittet darum, als TOP 7.2 die Stellungnahme der Nachbargemeinden zum B-Plan Nr. 15 der Gemeinde Nieblum aufzunehmen. Als TOP 10 soll die „Erhaltungssatzung der Gemeinde Wrixum“ mit in die Tagesordnung aufgenommen werden. Dadurch verschieben sich die weiteren Tagesordnungspunkte entsprechend nach hinten.

Die Gemeindevertretung stimmt den Anträgen zu.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

3. Genehmigung der Niederschrift über die 23. Sitzung (öffentlicher Teil)

Es gibt keine Einwände gegen Form und Inhalt der Niederschrift der 22. Sitzung der Gemeindevertretung (öffentlicher Teil). Die Niederschrift gilt somit als genehmigt.

4. Einwohnerfragestunde

Es sind keine Einwohner anwesend.

5. Bericht der Bürgermeisterin

Es liegt kein Bericht der Bürgermeisterin vor.

6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 18 der Stadt Wyk auf Föhr

Bürgermeisterin Braun stellt das Vorhaben, die Umgestaltung des Stockmannsweges im Teilabschnitt zwischen Badestraße und Parkstraße, anhand des Planes vor. Die Gemeindevertretung hat keine Bedenken.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Es bestehen keine Bedenken und Anregungen seitens der Gemeinde.

7. Beteiligungen als Nachbargemeinde

7.1. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 31 und Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 46 sowie 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Wyk auf Föhr (Hotelprojekt)

Bürgermeisterin Braun informiert anhand des Vorentwurfs, dass es sich um eine Stellungnahme der Nachbargemeinden zu der geplanten Hotelanlage und dem Bau von Eigentumswohnungen auf dem Gelände des „Paritätischen Hauses Schöneberg“ handelt. Nach eingehender Beratung wird abgestimmt.

Die Stellungnahme wird mit folgenden Anregungen und Bedenken zur Planung abgegeben:

- die Infrastruktur solle uneingeschränkt beibehalten werden
- Bau ohne Ferienwohnungen
- Bebauungsgröße und –höhe sollen angepasst sein

Abstimmungsergebnis: Enthaltungen: 2 Stimmen: Ja : 6 Stimmen

7.2. B-Plan Nr. 15 der Gemeinde Nieblum

Bürgermeisterin Braun informiert die Gemeindevertretung im Rahmen einer CD-Präsentation über das geplante Bauvorhaben Nr. 15 der Gemeinde Nieblum für das Gebiet nördlich des Strandes bis zu einer Tiefe von ca. 250 m, westlich des Bredland-Baugebietes und östlich der Wegeverbindung vom Grevelingstiege bis zum Strand (Gelände „Waalem“, ehemals „Knorrbremse“) und stellt die Zustimmung der Gemeinde zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Die Gemeinde hat keine Anregungen und Bedenken und stimmt dem B-Plan Nr. 15 als Nachbargemeinde zu.

8. Beratung und Beschlussfassung über einen Zuschuss für ein Rettungsgerät (Schere und Spreitzer)

Bürgermeisterin Braun informiert anhand eines Schreibens des Ordnungsamtes: Die Freiwillige Feuerwehr Wyk auf Föhr beabsichtigt die Anschaffung eines Rettungsgerätes Schere und Spreizer. Höhe der gesamten Beschaffungskosten sei ca. 18.000,00 Euro. Es wird eine Kostenbeteiligung der anderen Inselgemeinden in Höhe von je 820,00 Euro angeregt.

Nach kurzer Diskussion stimmt die Gemeindevertretung zu, unter der Voraussetzung, dass die im Vorwege beantragte Steuererstattung den Zuschuss ggf. verringere

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Die Gemeindevertretung stimmt einer Kostenbeteiligung von max.820,00 Euro zu.

9. Beratung und Beschlussfassung über den Einbau eines Garagentores im Bauhof

Bürgermeisterin Braun berichtet, dass der Bauhof durch den Gemeindearbeiter neu gestrichen worden sei. Ausserdem sei die Decke ausgebessert und eine neue Treppe eingebaut worden.

Da das alte Tor nicht mehr in Ordnung sei, solle nun ein neues elektrisches Rolltor der Fa.Höhrman eingebaut werden.Kostenumfang 3.421,00 Euro.

Die Gemeinde stimmt dem zu.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Für den Bauhof soll ein neues elektrisches Rolltor beschafft und eingebaut werden.

10. Erhaltungssatzung der Gemeinde Wrixum
a) Aufstellungsbeschluss
b) Festlegung der Planungsziele
Vorlage: Wri/000026

Bürgermeisterin Braun erläutert anhand der Vorlage:

Sachdarstellung mit Begründung:

Die Gemeinde Wrixum beabsichtigt, die Aufstellung einer Erhaltungssatzung gemäß § 172 BauGB für das Gebiet südwestlich der Straße Ohl-Dörp, beiderseits des Hargeswegs, nordöstlich des Karkenstiegs und nordwestlich des Kirchwegs einzuleiten.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss:

Zu a) Aufstellungsbeschluss

1. Für das Gebiet südwestlich der Straße Ohl-Dörp, beiderseits des Hargeswegs, nordöstlich des Karkenstiegs und nordwestlich des Kirchwegs wird der Aufstellungsbeschluss für eine Erhaltungssatzung gemäß § 172 BauGB gefasst.

Zu b) Festlegung der Planungsziele

2. Für die Aufstellung der Erhaltungssatzung werden die folgenden Planungsziele festgelegt:
 - 2.1. Erhaltung der städtebaulichen Eigenart des Gebiets auf Grund seiner städtebaulichen Gestalt
 - 2.2. Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung
3. Mit der Ausarbeitung der Planungsunterlagen wird das Bau- und Planungsamt des Amtes Föhr-Amrum beauftragt.

Dieser Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (gem. § 172 Abs. 2 BauGB).

11. Verschiedenes

In der Wrixumer Marsch stehe seit Juni ein Anhänger mit einem Boot ohne Nummernschild an verschiedenen Standorten. Der Eigentümer ist unbekannt. Bürgermeisterin Braun wird sich um die Angelegenheit kümmern.

Mit der Gärtnerei Hommel haben Gespräche stattgefunden bezüglich der Parksituation. Verhandlungen des Inhabers über die Nutzung des Nachbargrundstückes sind geplant.