

Niederschrift

über die 39. Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses der Stadt Wyk auf Föhr am Mittwoch, dem 01.06.2011, im Sitzungssaal der Amtsverwaltung.

Anwesend sind:

Dauer der Sitzung: 17:00 Uhr - 19:05 Uhr

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Jan-Arndt Boetius

Herr Erland Christiansen

Herr Dirk Hartmann

Herr Klaus Herpich

stellv. Vorsitzender

Herr Heinz Lorenzen

Frau Usche Meuche

Frau Dr. Silke Ofterdinger-Daegel

Vorsitzende

Herr Eberhard Schaefer

Herr Volker Stoffel

Herr Raffelhüschen

Herr Scharper

von der Verwaltung

Frau Jacqueline Heidenreich

Schriftführerin

Herr Thomas Pielke

zu Punkt 6

Herr Ulrich Schmidt

Herr Christian Stemmer

zu Punkt 6

Seniorenbeirat

Frau Kains

Gäste

Herr Schäfer

Firma Benthien

Entschuldigt fehlen:

Frau Annemarie Linneweber

Herr Jürgen Poschmann

Tagesordnung:

Ortsbesichtigung um 16.00 Uhr zu Ziffer 6, Neugestaltung Stockmannsweg

Die Sitzung wird ab 17.00 Uhr im Rathaus fortgesetzt.

Herr Boetius nimmt ab 17.00 Uhr an der Sitzung teil.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Anträge zur Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift über die 38. Sitzung (öffentlicher Teil)
4. Einwohnerfragestunde
5. Bericht der Verwaltung
6. Neugestaltung Stockmannsweg
Ortstermin um 16.00 Uhr
hier: Vorstellung der Ausführung und Erläuterung von Details
(Planungsbüro Benthien)
7. Erhaltungssatzung gemäß § 172 BauGB für das Satzungsgebiet XII der Stadt Wyk auf Föhr betreffend das Gebiet des ehemaligen Auguste-Viktoria-Krankenhauses, später

"Paritätisches Haus Schöneberg", südlich der Gmelinstraße
hier: Aufhebung der Satzung
Vorlage: Stadt/001523/1

8. Verschiedenes

Ortsbesichtigung um 16.00 Uhr zu Ziffer 6, Neugestaltung Stockmannsweg

Die Sitzung wird ab 17.00 Uhr im Rathaus fortgesetzt.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Einladung, Anwesenheit und Beschlussfähigkeit wird durch die Vorsitzende festgestellt. Die Sitzung wird eröffnet

2. Anträge zur Tagesordnung

Es werden keine Anträge gestellt.

3. Genehmigung der Niederschrift über die 38. Sitzung (öffentlicher Teil)

Der öffentliche Teil der Niederschrift über die 38. Sitzung wird einstimmig genehmigt.

4. Einwohnerfragestunde

Ein Bürger äußert Bedenken, über die Baumaßnahmen „Neugestaltung am Stockmannsweg“. Er macht auf den Schenkungsvertrag des Waldes aufmerksam und weist auf die anfallenden hohen Kosten hin, die diese Baumaßnahme verursachen würde. Ob es ein Schenkungsvertrag des Waldes gibt, wird nachgefragt und geprüft.

5. Bericht der Verwaltung

Es werden folgende Punkte angesprochen:

1. Das Städtische Kanalnetz, zwecks Regenentwässerung, wird im diesem Jahr 2011 nicht ausgebaut, da das Ergebnis der Ausschreibung den Kostenrahmen deutlich überschritt.
Eine neue Ausschreibung findet im Winter 2011 statt. Ab den 01.04.2012 soll mit der Baumaßnahme begonnen werden.
2. Schmutzwasser-Kanalnetz
Die Verträge mit den Ing.Büro sind in der Bearbeitung.
3. Fehrstieg, Radweg
Ein neuer Entwurf liegt der Straßenbaubehörde vor.
Es bleibt die Rückmeldung, Seitens der Straßenbaubehörde abzuwarten.

4. UMTS – Netze

Ab den 03.06.2011 ist geplant, eine neue Antenne auf dem Antennenträger an der Strandstraße, zur Verbesserung der Telekommunikationsinfrastruktur in Betrieb zu nehmen

5. Miele-Gosche-Platz

Der Tiefbau ist Seitens der Stadt fertig. Neue Lampenmaste sind noch nicht geliefert worden. Mutterboden, Raseneinsaat und Beete müssen noch angelegt werden.

6. **Neugestaltung Stockmannsweg**

Ortstermin um 16.00 Uhr

**hier: Vorstellung der Ausführung und Erläuterung von Details
(Planungsbüro Benthien)**

Herr Schäfer von der Firma Benthien, stellt an Hand der Musterflächen am Stockmannsweg dar, wie die Bepflasterung ausgeführt werden könnte

Es werden zwei Arten von Bepflasterungen vorgeschlagen:

Es können glatte Steine oder beschichtet Steine verwendet werden.

Es werden von den Ausschussmitgliedern unterschiedliche Fragen gestellt:

- Zur Beschichtung der Steine?
- Verschmutzung der Steine ?
- Sind die Steine selbstreinigend?
- Besteht bei den glatten Steinen eine Rutschgefahr?
- Kann die Entwässerungsmulde zum Wald gebaut werden und nicht wie geplant zum Strand hin?
- Können die Mulden durch den Sand stark verschmutzen?

Eine Beschlussfassung hinsichtlich der Bepflasterung, ergab sich nach einer ausführlichen Diskussion nicht.

Anschließend auf dem Weg zum Amtsgebäude wird die Situation um das Heizwerk am Wellenbad in Augenschein genommen.

Anlass ist der Antrag der E-on Hansen Wärme, zeitlichbefristet einen zusätzlichen Heiz-Container und 1 Container für Heizöl aufzustellen, an der Südseite des Heizgebäudes. Aus Sicht des Ausschusses erscheint dieser Standort wenig vorteilhaft, wegen der Eingangssituation zum Wellenbad. Es wird ein anderer Standort nordöstlich des Gebäudes empfohlen.

7. **Erhaltungssatzung gemäß § 172 BauGB für das Satzungsgebiet XII der Stadt Wyk auf Föhr betreffend das Gebiet des ehemaligen Auguste-Viktoria-Krankenhauses, später "Paritätisches Haus Schöneberg", südlich der Gmelinstraße hier: Aufhebung der Satzung**

Vorlage: Stadt/001523/1

Abstimmungsergebnis: 10 Ja 1 Nein 0 Enthaltung

1. Die mit Beschluss der Stadtvertretung vom 20.06.1991 erlassene Satzung über die Erhaltung baulicher Anlagen und der Eigenart von Gebieten (Erhaltungssatzung) gemäß § 172 Baugesetzbuch (BauGB) bezogen auf das Satzungsgebiet XII wird aufgehoben. Die aufgehobene Satzung umfasst das Gebiet des ehemaligen Auguste-Viktoria-Krankenhauses, später „Paritätisches Haus Schöneberg“, südlich der Gmelin-

straße.

2. Die Aufhebung der Erhaltungssatzung für das Satzungsgebiet XII ist ortsüblich bekannt zu machen.

Die Bekanntmachung soll erst nach dem 01.09.2011 erfolgen.

8. Verschiedenes

Es werden keine Fragen gestellt.

Dr. Silke Offerdinger-Daegel

Jacqueline Heidenreich