

Gemeinde Borgsum  
z.-Hd. Herrn Norbert Nielsen  
Uasterjaart 8a  
25938 Borgsum

Wyk auf Föhr, den 12.03.2015

**Betreff: Gemeinde Borgsum, Umbau einer vorh. Halle zur Mehrzweckhalle  
in Borgsum auf Föhr  
Hier: Kostenschätzung des Hallenumbaus**

Pos.:	Bezeichnung	Preise in [€]
1	<b>Baustelleneinrichtung</b> Einrichten der Baustelle (Bauwasser-, Baustrom) Baustelle während der Bauzeit sauber halten, mobile Arbeitsgerüste für die Arbeitszeit vorhalten und nach Vollendung der Arbeiten Abtransport	5.200,00
2	<b>Demontagearbeiten</b> Rückbau der alten Fassadenflächen mit den Einbauten wie Fenster, Türen und Tor incl. Entsorgung	11.200,00
3	<b>Stahlbauarbeiten</b> Liefern und montieren einer „zusätzlichen“ Stahlhalle einschl. Aussteifung und Anschluss an die bestehenden Koppelpfetten	35.000,00
4	<b>Stahlbetonbauarbeiten</b> Einbau kleiner Gründungsflächen oder Punktfundamente in Stahlbeton.	5.600,00
5	<b>Fassadenbauarbeiten</b> Liefern und montieren gedämmter Fassadenplatten, einschl. Außenleibung und Fensterbänke sowie Eckverbindungen	28.300,00
6	<b>Dachdecker- und Klempnerarbeiten</b> Liefern und montieren neuer Dachrinnen und Fallrohre in Zinkblech	6.200,00

7	<b>Bautischlerarbeiten</b> Liefen und montieren der Fensterbänder, Fenster, Außentüren, Rolltor sowie Innentüren und WC-Trennwände	32.900,00
8	<b>Zimmererarbeiten</b> Liefen und montieren der gedämmten Holzrahmenwände im Bereich der Versammlung und Sanitärräume, sowie das Einziehen einer geschlossen und gedämmten Holzbalkendecke	26.800,00
9	<b>Estricharbeiten</b> Liefen und einbauen eines Verbund- und schwimmenden Estrichs	9.000,00
10	<b>Heizung- und Sanitärarbeiten</b> Liefen und montieren eines Gasanschlusses, Gastherme mit den entsprechenden Zuleitungen und Radiatoren, Ver- und Entsorgungsleitungen für WC und Küche, Einbauten wie Waschtische und WC.	26.400,00
11	<b>Fliesenarbeiten</b> Liefen und einbauen von Bodenfliesen sowie befliesen kleiner Wandflächen im WC und Küchenbereich	10.400,00
12	<b>Malerarbeiten</b> Spachteln und streichen der Wand- und Deckenflächen im Bereich der Holzrahmenwände	12.300,00
13	<b>Elektroarbeiten</b> Liefen und montieren der Elektroleitungen für Beleuchtung und Steuergeräte einschl. Leuchten und Bewegungsmelder	6.500,00
14	<b>Außenanlagen</b> Umgestaltungsarbeiten des Außenbereichs (Annahme)	10.200,00
<b>Baukosten, gerundet (netto)</b>		<b>226.000,00</b>
<b>MwSt. 19%</b>		<b>42.940,00</b>
<b>Baukosten (brutto)</b>		<b>268.940,00</b>

Entwurf, Planung, Bauleitung, Statik  
**volker jacob**  
 bauingenieur  
 Rebbelstieg 33  
 25938 Wyk/Föhr  
 Tel. 04681 59 1 59  
 Fax 04681 59 1 49  
 Mob. 0160 44 58 400



(Architektur- und Ingenieurbüro volkhardt/jacobs)