

Niederschrift

über die 29. Sitzung der Stadtvertretung der Stadt Wyk auf Föhr am Donnerstag, dem 17.12.2015, im Sitzungssaal der Amtsverwaltung.

Anwesend sind:

Dauer der Sitzung: 19:30 Uhr - 20:15 Uhr

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Paul Raffelhüschen	Bürgermeister
Frau Claudia Andresen	
Herr Arne Arfsten	
Herr Erland Christiansen	
Herr Holger Frädrich	
Herr Dirk Hartmann	
Herr Klaus Herpich	
Herr Jürgen Huß	
Frau Annemarie Linneweber	2. stellv. Bürgermeisterin
Herr Michael Lorenzen	
Herr Thomas Löwenbrück	
Herr Till Müller	
Frau Dr. Silke Offerdinger-Daegel	1. stellv. Bürgermeisterin
Herr Peter Potthoff-Sewing	
Herr Eberhard Schaefer	
Herr Peter Schaper	
Herr Volker Stoffel	

von der Verwaltung

Frau Renate Gehrman
Frau Meike Haecks
Herr Ulrich Koch
Frau Birgit Oschmann
Herr Kurt Weil

Seniorenbeirat

Herr Volker Kahl

Entschuldigt fehlen:

Tagesordnung

- 1 . Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 . Anträge zur Tagesordnung
- 3 . Einführung von 2 Stadtvertretern in ihr Amt
- 4 . Beschlussfassung über die nichtöffentliche Beratung von Tagesordnungspunkten
- 5 . Einwendungen gegen die Niederschrift über die 28. Sitzung (öffentlicher Teil)
- 6 . Bericht über den Sachstand bereits gefasster Beschlüsse
- 7 . Bericht des Bürgermeisters
- 7.1 . Erwerb von W.D.R.-Anteilen
- 7.2 . Wohnprojekt Boldixumer Straße
- 8 . Bericht der Ausschussvorsitzenden
- 9 . Einwohnerfragestunde
- 10 . Anträge und Anfragen
- 11 . Anregungen und Beschwerden

- 12 . Ausschussumbesetzungen
- 13 . Beratung und Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2010 der Stadt Wyk auf Föhr sowie Genehmigung der über- und außerplanmäßigen Ausgaben.
Vorlage: Stadt/002129
- 14 . Wirtschaftsplan des Städtischen Liegenschaftsbetriebes für das Wirtschaftsjahr 2016
Vorlage: Stadt/002135/1
- 15 . Stellenplan des Städtischen Hafensbetriebes der Stadt Wyk auf Föhr für das Jahr 2016
Vorlage: Stadt/002136
- 16 . Wirtschaftsplan des Städtischen Hafensbetriebes Wyk auf Föhr für das Wirtschaftsjahr 2016
Vorlage: Stadt/002137

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Raffelhüschen begrüßt die Anwesenden, stellt die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit und Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

Vor Eintritt in die weitere Tagesordnung bittet Bürgermeister Raffelhüschen um eine Schweigeminute für den tödlich verunglückten Stadtvertreter Jürgen Poschmann.

2. Anträge zur Tagesordnung

Bürgermeister Raffelhüschen macht darauf aufmerksam, dass zu TOP 13 nach der Sitzung des Finanzausschusses eine Ergänzungsvorlage erstellt worden sei. Demnach sei unter TOP 13 die Vorlage 2135/1 zu beraten. Weiterhin müssten durch den Tod der Stadtvertreter Lorenzen und Poschmann zwei neue Stadtvertreter in ihr Amt eingeführt werden. Dieser Tagesordnungspunkt solle als TOP 3 in die Tagesordnung aufgenommen werden. Die übrigen Tagesordnungspunkte würden sich entsprechend um einen Tagesordnungspunkt nach hinten verschieben.

Die anwesenden Stadtvertreterinnen und Stadtvertreter stimmen den vorgenannten Änderungen der Tagesordnung einstimmig zu.

3. Einführung von 2 Stadtvertretern in ihr Amt

Bürgermeister Raffelhüschen verpflichtet die neuen Stadtvertreter Volker Stoffel und Arne Arfsten durch Handschlag zur gewissenhaften Erfüllung ihrer Obliegenheiten und zur Verschwiegenheit und führt sie in ihr Amt ein.

4. Beschlussfassung über die nichtöffentliche Beratung von Tagesordnungspunkten

Da überwiegende Belange des öffentlichen Wohls sowie berechnigte Interessen Einzelner es erforderlich machen, sprechen sich die Mitglieder der Stadtvertretung einstimmig dafür aus, die Tagesordnungspunkte 17 bis 19 nicht öffentlich zu beraten.

5. Einwendungen gegen die Niederschrift über die 28. Sitzung (öffentlicher Teil)

Da die Niederschrift über die 28. Sitzung noch nicht vorliegt, entfällt dieser Tagesordnungspunkt.

6. Bericht über den Sachstand bereits gefasster Beschlüsse

Es wird kein Bericht abgegeben.

7. Bericht des Bürgermeisters

7.1. Erwerb von W.D.R.-Anteilen

Bürgermeister Raffelhüschen teilt mit, die Stadt Wyk auf Föhr habe 4 W.D.R.-Anteile zum 25fachen Nennwert erworben.

7.2. Wohnprojekt Boldixumer Straße

Zum Wohnprojekt habe ein weiteres Gespräch stattgefunden. Im Januar könnten dann voraussichtlich die Notarverträge geschlossen werden.

8. Bericht der Ausschussvorsitzenden

Es wird kein Bericht abgegeben.

9. Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

10. Anträge und Anfragen

Es liegen keine Anträge und Anfragen vor.

11. Anregungen und Beschwerden

Es liegen keine Anregungen und Beschwerden vor.

12. Ausschussumbesetzungen

Die SPD-Fraktion benennt Herrn Thomas Löwenbrück als stellvertretendes Mitglied im Amtsausschuss.

Die Fraktion der Grünen bittet um Klärung, ob ein 2. stellvertretendes Mitglied für den Amtsausschuss benannt werden könne.

13. Beratung und Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2010 der Stadt Wyk auf Föhr sowie Genehmigung der über- und außerplanmäßigen Ausgaben. Vorlage: Stadt/002129

Herr Schaper berichtet anhand der Vorlage.

Sachdarstellung mit Begründung:

Der Rechnungsprüfungsausschuss der Stadt Wyk auf Föhr hat den Jahresabschluss 2010 der Stadt Wyk auf Föhr beraten und wie folgt zum Abschluss in Anlehnung an § 95n GO festgestellt:

1. Der Haushaltsplan wurde im Wesentlichen eingehalten. Die Abweichungen liegen in vertretbarem Rahmen.
2. Die einzelnen Rechnungsbeträge wurden - soweit geprüft - sachlich und rech-

nerisch vorschriftsmäßig begründet und belegt.

3. Bei den Erträgen, Aufwendungen, Einzahlungen und Auszahlungen sowie der Vermögens- und Schuldenverwaltung wurde - soweit geprüft – nach den geltenden Vorschriften verfahren.
4. Das Vermögen und die Schulden wurde richtig nachgewiesen.
5. Der Anhang zum Jahresabschluss ist vollständig und richtig.
6. Der Lagebericht zum Jahresabschluss ist vollständig und richtig.
7. Die über- / außerplanmäßigen Ausgaben i.H.v. insgesamt **3.395.229,78 EUR** so
8. Sonstige Feststellungen / Empfehlungen:

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss:

Die Stadtvertretung beschließt:

Die vom Rechnungsprüfungsausschuss geprüfte Jahresabschluss zum 31.12.2010 der Stadt Wyk auf Föhr wird vom Bürgermeister vorgelegt und wie folgt festgestellt:

Der Jahresabschluss wird auf **58.005.155,21 EUR Bilanzsumme** festgesetzt.

Der ausgewiesene **Jahresfehlbetrag** per 31.12.2010 beläuft sich auf **815.538,50 EUR**.

Der **Jahresfehlbetrag** wird aus der Ergebnissrücklage bis zum vollständigen Verbrauch ausgeglichen. Ein nicht abgedeckter Jahresfehlbetrag wird auf neue Rechnung vorgetragen und wird frühestens nach fünf Jahren zu Lasten der Allgemeinen Rücklage ausgeglichen.

Der Jahresabschluss wird wie vorgelegt anerkannt und beschlossen.

Mit der o.a. Buchung / Verrechnung sowie der Bekanntmachung des Jahresabschlusses 2010 gem. § 14 Abs. 5 des KPG i.V. § 95n Abs. 4 und 5 GO wird die Amtsdirektorin des Amtes Föhr-Amrum beauftragt.

Die über- und außerplanmäßigen Ausgaben i.H.v. **3.395.229,78 EUR** werden genehmigt.

14. Wirtschaftsplan des Städtischen Liegenschaftsbetriebes für das Wirtschaftsjahr 2016

Vorlage: Stadt/002135/1

Herr Schaper berichtet anhand der Vorlage.

Sachdarstellung mit Begründung:

Der Wirtschaftsplan für das Jahr 2016 ist der Beschlussvorlage beigefügt.
1020 – Tourismusförderung

Durch gleichbleibend hohe Einnahmen bei den Kurabgaben sowie der Fremdenverkehrsabgabe wird diese Kostenstelle voraussichtlich mit einem Überschuss abschließen, auch wenn die Kosten für die Geschäftsbesorgung sich um 75.300,00 erhöhen.

2010 – Veranstaltungszentrum Sandwall 38

Für den Umbau der Räumlichkeiten im Obergeschoss zu Büroflächen für die Wyk auf Föhr Touristik GmbH werden 35 T Euro bereitgestellt.

2040 – Wiesenweg

Für die Erneuerung der Steuerung der Heizung werden 5 T Euro eingestellt.

2050 – Badestraße

Da die Zukunft der Liegenschaft weiterhin ungewiss ist, wurden nur geringe Mittel für die Gebäudeunterhaltung eingestellt.

Sollte das Gebäude weiter betrieben werden, sollten zusätzlich Gelder für die Sanierung der Holzfassade (15 T Euro) sowie die Erneuerung der Heizung (5 T Euro) bereitgestellt werden.

2070 – Nordseekurpark

Für die laufenden hohen Unterhaltungskosten der Holzhäuser werden, auch in diesem Jahr, 25 T Euro eingestellt.

5000 – Aqua Föhr / Kurmittelhaus / Thalassozentrum

In diesem Bereich sind in 2016 Sanierungsmaßnahmen in Höhe von 135 T Euro geplant. Eine Aufstellung der Einzelpositionen finden sie im Anhang der Kostenstelle 5000.

Für die energetische Sanierung des Komplexes wurden inzwischen die Kosten ermittelt, sie belaufen sich auf 30 Mio Euro.

Sollte die Maßnahme verwirklicht werden, sind die Kosten sowie die Finanzierung über Kreditaufnahmen in den Vermögenshaushalt einzustellen.

Die auf jeden Fall anfallenden Planungskosten in Höhe von 400 T Euro wurden unter „sonstige Kosten“ auf dieser Kostenstelle eingeplant.

Die Gemeinkosten wurden zu gleichen Teilen auf die Kostenstellen aufgeteilt.

Der Erfolgsplan schließt das Geschäftsjahr 2016 mit einem Verlust von 605.230,00 Euro ab.

Es wird angefragt, was mit dem Gebäude Badestraße 111 geschehen solle, falls keine Fördermittel generiert werden könnten. Hier müssten dann Alternativen erarbeitet werden. Es wird darum gebeten, den Fraktionen die aktuellen Planungen zukommen zu lassen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss:

Aufgrund des § 5 Abs. 1 Nr. 6 der Eigenbetriebsverordnung für das Land Schleswig-Holstein i.V. mit § 97 der Gemeindeordnung für Schleswig-Holstein werden die vorliegende Zusammenstellung nach § 12 Abs. 1 EigVO und der Wirtschaftsplan des Städtischen Liegenschaftsbetriebes für das Wirtschaftsjahr 2016 beschlossen.

15. Stellenplan des Städtischen Hafensbetriebes der Stadt Wyk auf Föhr für das Jahr 2016

Vorlage: Stadt/002136

Herr Schaper berichtet anhand der Vorlage.

Sachdarstellung mit Begründung:

Im Stellenplan für den Städtischen Hafensbetrieb der Stadt Wyk auf Föhr für das Geschäftsjahr 2016 sind folgende Änderungen vorgesehen.

In der lfd. Nr. 8 wird die Stelle von der Besoldungsgruppe fünf in die Besoldungsgruppe sechs eingruppiert. In den laufenden Nummern 9, 16 und 18 sind zurzeit noch keine neuen Mitarbeiter eingestellt worden. In den lfd. Nummern 31 und 32 werden die Teilzeitstellen in der Buchhaltung um 0,5 Stellen angehoben, hier ist eine Erhöhung der Stellen erforderlich, da unter anderem die Strandkorbvorbereitung ständig steigt.

Der Stellenplan des Städtischen Hafensbetriebes Wyk ist insgesamt festgesetzt **auf 31,16 Stellen.**

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss:

Vorliegender Stellenplan des Städtischen Hafensbetriebes der Stadt Wyk auf Föhr für das Jahr 2016 wird genehmigt.

16. Wirtschaftsplan des Städtischen Hafensbetriebes Wyk auf Föhr für das Wirtschaftsjahr 2016

Vorlage: Stadt/002137

Herr Schaper berichtet anhand der Vorlage.

Sachdarstellung mit Begründung:

Der Wirtschaftsplan des städtischen Hafensbetriebes für das Geschäftsjahr 2016 ist der Beschlussvorlage als Anlage beigefügt.

Erfolgsplan:

Im Erfolgsplan sind Einnahmen in der Höhe von 5,5 Mio. Euro eingeplant. Der Erfolgsplan ist ausgeglichen und die Aufwendungen liegen bei 5,31 Mio. Euro. Der Erfolgsplan schließt im Geschäftsjahr mit einem Jahresüberschuss von **189.040 €** ab.

Vermögensplan:

Im Vermögensplan sind Mittel eingestellt in Höhe von 5,9 Mio. Euro. Der Hafensbetrieb plant den Neubau der Alten Mole, des Fähranlegers I und eines zweiten Seiteneinstieges.

Des Weiteren ist der Bau eines neuen Sanitärgebäudes im Wyker Sportboothafen vorgesehen.

Die bessere barrierefreie Erreichbarkeit des Cafés „Klein Helgoland“ und des Sportboothafens soll durch einen behindertengerechten Zugang gesichert werden.

Zusätzlich ist die Neuanschaffung eines neuen Radladers im Bereich Grün Bau notwendig.

Außerdem werden Mittel zur Tilgung von Krediten, geringwertigen Anlagegütern, sonstige Geschäftsausstattung und die Anschaffung von Strandkörben eingestellt.

Zur Finanzierung ist eine **Kreditaufnahme in Höhe von 2.132.610 €** erforderlich.

Es wird angefragt, wie die Planungen für den Neubau der Alten Mole voranschreiten. Der Werkleiter erklärt, dass es derzeit noch keine Detailplanungen gebe, da zunächst die Zuschussmöglichkeiten abgeklärt werden müssten.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss:

Aufgrund des §5 Abs. 1 Nr. 6 der Eigenbetriebsverordnung für das Land Schleswig-Holstein i.V.m. §97 der Gemeindeordnung für Schleswig-Holstein wird die vorliegende Zusammenstellung nach §12 Abs. 1 EigVO und der Wirtschaftsplan des Städtischen Hafetriebes für das Wirtschaftsjahr 2016 beschlossen.

Mit diesem Tagesordnungspunkt ist der öffentliche Teil der Sitzung beendet. Bürgermeister Raffelhüschen bedankt sich für die gute Zusammenarbeit im vergangenen Jahr. Er bedankt sich bei der Öffentlichkeit für das Interesse und verabschiedet diese.

Paul Raffelhüschen

Birgit Oschmann