

Gemeinde Utersum

Beschlussvorlage der Amtsverwaltung Föhr-Amrum

öffentlich

Beratungsfolge: Gemeindevertretung	Vorlage Nr. Uter/000123 vom 13.06.2016 Amt / Abteilung: Bau- und Planungsamt
Bezeichnung der Vorlage: Anbau an das bestehende Feuerwehrgerätehaus Utersum hier: Abschluss eines Architektenvertrages, Auftragsvergabe	Genehmigungsvermerk vom: 15.06.2016 Die Amtsdirektorin Sachbearbeitung durch: Frau Falter

Sachdarstellung mit Begründung:

Die Gemeinde Utersum beabsichtigt das bestehende Feuerwehrgerätehaus, Bi Trentaft, 25938 Utersum mit einem Anbau zu erweitern, um zusätzlichen Raum für Mannschaftsumkleide und Werkstatt zu schaffen.

Die Objektplanung wurde durch die Architektin Erika Lindemann, Wyk auf Föhr angeboten. Aufgrund der festgeschriebenen Prozentsätze der einzelnen Leistungsphasen innerhalb der Verordnung über die Honorare für Architekten- und Ingenieurleistungen (HOAI), ist die Abfrage eines weiteren Angebotes nicht notwendig.

Die angebotene Leistung umfasst die Planung, Vergabe und Bauüberwachung der vorgesehenen Baumaßnahme der Erweiterung des Feuerwehrgerätehauses.

Die geschätzten Kosten für die Umsetzung der Maßnahme belaufen sich auf 72.000,00 € netto, bzw. 105.000,00 € brutto inkl. aller Nebenkosten. Dieser Betrag wird in der Berechnung des Honorarangebotes als anrechenbare Kosten zu Grunde gelegt.

Die Beauftragung der Architektenleistungen erfolgt in drei Stufen:

- 1.Stufe: Leistungsphasen 1-4 (Grundlagenermittlung, Vorplanung, Entwurfsplanung und Genehmigungsplanung)
- 2.Stufe: Leistungsphasen 5-7 (Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe)
- 3.Stufe: Leistungsphasen 8-9 (Bauüberwachung, Objektbetreuung)

Es wird zunächst die 1.Stufe beauftragt, die weiteren Stufen werden gesondert abgerufen.

Das eingegangene Angebot wurde auf Grundlage der HOAI 2013 erstellt und durch das Bau- und Planungsamt gewertet.

Aus dem angebotenen Leistungsbild ergibt sich gemäß HOAI 2013 ein Gesamthonorar in Höhe von 11.208,61 € brutto.

Beschlussempfehlung:

Auf der Grundlage ihres Angebotes vom 28.04.2016 zum Abschluss eines Architektenvertrages in Höhe von 11.208,61 € brutto wird die Architektin Erika Lindemann, Ziegeleiweg 6a, 25938 Wyk auf Föhr mit der Objektplanung der Erweiterung des bestehenden Feuerwehrgerätehauses der Gemeinde Utersum beauftragt.