

# Amt Föhr-Amrum

Beschlussvorlage der Amtsverwaltung Föhr-Amrum

**öffentlich**

|                                                                                                                                                          |                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Beratungsfolge:<br><br><b>Haupt- und Finanzausschuss</b>                                                                                                 | <b>Vorlage Nr.<br/>Amt/000261/1</b><br><br>vom 17.02.2017            |
|                                                                                                                                                          | Amt / Abteilung:<br><b>Bau- und Planungsamt</b>                      |
| Bezeichnung der Vorlage:<br><br><b>Erweiterung/Anbau Kindergarten Midlum<br/>hier: Auftragsvergabe Bauhauptgewerk,<br/>Putzarbeiten, Estricharbeiten</b> | Genehmigungsvermerk<br>vom: 21.02.2017<br><br><br>Die Amtsdirektorin |
|                                                                                                                                                          | Sachbearbeitung durch:<br>Frau Falter                                |

## Sachdarstellung mit Begründung:

Für die Baumaßnahme „Erweiterung der Kindertagesstätte/Krippenbereich Midlum“ wurde eine beschränkte Ausschreibung gemäß VOB/A zur Vergabe der Arbeiten für das Bauhauptgewerk, Estricharbeiten und Putzarbeiten durchgeführt. Zum Eröffnungstermin am 15.02.2017 um 14.30 Uhr, lagen laut Niederschrift der Verdingungsverhandlung für das Bauhauptgewerk 5 Angebote, für die Estricharbeiten 7 Angebote und für die Putzarbeiten 6 Angebote vor. Nebenangebote waren nicht zugelassen. Die Prüfung und Wertung der Angebote erfolgte durch das Architekturbüro Jan Lorenzen.

Bei der Maßnahme handelt es sich um die Erweiterung des Krippenbereiches des Kindergartens.

### 1. Wertungsstufe: Prüfung der Vollständigkeit

Alle Angebote sind rechtzeitig eingegangen und waren ordnungsgemäß verschlossen.

Die Angebotsendsummen (Bauhauptgewerk) nach der 1. Wertungsstufe stellen sich wie folgt dar:

|   |                                  |                     |
|---|----------------------------------|---------------------|
| 1 | Peter Ludwig Petersen, Bredstedt | 85.576,29 € brutto  |
| 5 | ---                              | 94.526,34 € brutto  |
| 4 | ---                              | 98.012,89 € brutto  |
| 3 | ---                              | 100.519,60 € brutto |
| 2 | ---                              | 100.608,37 € brutto |

Die Angebotsendsummen (Estricharbeiten) nach der 1. Wertungsstufe stellen sich wie folgt

dar:

|   |                    |                   |
|---|--------------------|-------------------|
| 2 | Erwin Jessen, Jörl | 5.280,24 € brutto |
| 1 | ---                | 5.397,25 € brutto |
| 4 | ---                | 5.637,03 € brutto |
| 3 | ---                | 5.688,68 € brutto |
| 5 | ---                | 6.702,08 € brutto |
| 7 | ---                | 6.989,58 € brutto |
| 6 | ---                | 8.640,28 € brutto |

Die Angebotsendsummen (Putzarbeiten) nach der 1. Wertungsstufe stellen sich wie folgt dar:

|   |                  |                    |
|---|------------------|--------------------|
| 3 | Gerd Ohlsen GmbH | 7.806,40 € brutto  |
| 1 | ---              | 8.400,09 € brutto  |
| 5 | ---              | 8.501,96 € brutto  |
| 6 | ---              | 8.681,64 € brutto  |
| 4 | ---              | 8.972,60 € brutto  |
| 2 | ---              | 10.141,78 € brutto |

### **Prüfung der Eignung der Bieter nach § 16 Abs. 2 VOB/A**

Eine Prüfung der Nachweise zur Fachkunde, Zuverlässigkeit und Leistungsfähigkeit entsprechend § 6 VOB/A wurde im Vorwege des Verfahrens mit positivem Ergebnis durchgeführt. Die entsprechenden Nachweise wurden eingesehen. Die Unternehmen sind als zur Durchführung der Baumaßnahme geeignet einzustufen.

### **Rechnerische, technische und wirtschaftliche Prüfung der Angebote nach § 16 Abs. 3 VOB/A**

#### Bauhauptgewerk:

Das Angebot des Bieters Nr. 2 ist auszuschließen.

Hier fehlt die Zweitausfertigung des Angebotes als Kontrollunterlage.

#### Estricharbeiten:

Die Angebote der Bieter Nr. 2 und 4 sind auszuschließen.

Hier fehlt jeweils die Zweitausfertigung des Angebotes als Kontrollunterlage.

#### Putzarbeiten:

Das Angebot des Bieters Nr. 2 ist auszuschließen.

Hier fehlt die Zweitausfertigung des Angebotes als Kontrollunterlage.

Im Zuge der Angebotsprüfung ist festgestellt worden, dass die Angebotsunterlagen des Bieters Nr. 6 nicht vollständig ausgefüllt worden sind hier fehlt die Bepreisung der Pos.

1.1.60. Dies stellt einen Verstoß gegen die Ausschreibungsgrundsätze der geltenden Verdingungsordnung für Bauleistungen (VOB) dar. Gemäß § 13 (1) Satz 3 VOB / A sowie § 16 (1) Satz 3 VOB / A müssen diese Angebote ausgeschlossen werden.

Nach Wertung aller Stufen, ergibt sich für das **Bauhauptgewerk** folgende Rangfolge:

|   |                                  |                     |
|---|----------------------------------|---------------------|
| 1 | Peter Ludwig Petersen, Bredstedt | 85.576,29 € brutto  |
| 5 | ---                              | 94.526,34 € brutto  |
| 4 | ---                              | 98.012,89 € brutto  |
| 3 | ---                              | 100.519,60 € brutto |

Nach Wertung aller Stufen, ergibt sich für das **Gewerk Estrich** folgende Rangfolge:

|   |                                  |                   |
|---|----------------------------------|-------------------|
| 1 | Peter Ludwig Petersen, Bredstedt | 5.397,25 € brutto |
| 5 | ---                              | 6.702,08 € brutto |
| 7 | ---                              | 6.989,58 € brutto |
| 6 | ---                              | 8.640,28 € brutto |

Nach Wertung aller Stufen, ergibt sich für das **Gewerk Putzarbeiten** folgende Rangfolge:

|   |                  |                   |
|---|------------------|-------------------|
| 3 | Gerd Ohlsen GmbH | 7.806,40 € brutto |
| 1 | ---              | 8.400,09 € brutto |
| 5 | ---              | 8.501,96 € brutto |
| 4 | ---              | 8.972,60 € brutto |

Bei der Beurteilung der Preise sind keine Unstimmigkeiten oder Auffälligkeiten aufgetreten. Es lassen sich aus den verbliebenen Angeboten keine Formen des wettbewerbsbeschränkenden Verhaltens erkennen. Die Einheitspreise unterwerfen sich den üblichen kalkulatorischen Schwankungen. Hinweise auf Mischkalkulationen lassen sich nicht erkennen.

### **Kostenverfolgung**

Die Kosten für die Maßnahmen Bauhauptgewerk, Estricharbeiten und Putzarbeiten wurden in Höhe von rd. 93.000,00 € geschätzt und im Haushalt berücksichtigt. Mit Vergabe der Leistungen in Höhe von rd. 98.700,00 €, belaufen sich die derzeit prognostizierten Mehrkosten auf rd. 5.700,00 €.

### **Beschlussempfehlung:**

Unter Berücksichtigung der vorangegangenen Punkte wird vorgeschlagen, den Auftrag für die Arbeiten im **Bauhauptgewerk** der Erweiterung des Krippenbereiches des Kindergartens Midlum auf das wirtschaftlichste Angebot des Bieters Peter Ludwig Petersen, Bredstedt zu festen Einheitspreisen und zum Nachweis zu erteilen. Die Auftragssumme bildet sich aus den Nettoeinheitspreisen und den Auftragsmengen zu **85.576,29 € brutto**.

Unter Berücksichtigung der vorangegangenen Punkte wird vorgeschlagen, den Auftrag für die Arbeiten im **Gewerk Estrich** der Erweiterung des Krippenbereiches des Kindergartens Midlum auf das wirtschaftlichste Angebot des Bieters Peter Ludwig Petersen, Bredstedt zu festen Einheitspreisen und zum Nachweis zu erteilen. Die Auftragssumme bildet sich aus den Nettoeinheitspreisen und den Auftragsmengen zu **5.397,25 € brutto**.

Unter Berücksichtigung der vorangegangenen Punkte wird vorgeschlagen, den Auftrag für die Arbeiten im **Gewerk Putzarbeiten** der Erweiterung des Krippenbereiches des Kindergartens Midlum auf das wirtschaftlichste Angebot des Bieters Gerd Ohlsen GmbH, Oevenum zu festen Einheitspreisen und zum Nachweis zu erteilen. Die Auftragssumme bildet sich aus den Nettoeinheitspreisen und den Auftragsmengen zu **7.806,40 € brutto**.

