

# Gemeinde Alkersum

Beschlussvorlage der Amtsverwaltung Föhr-Amrum

öffentlich

Beratungsfolge: <b>Gemeindevertretung</b>	<b>Vorlage Nr. Alk/000103</b>  vom 11.09.2017 Amt / Abteilung: <b>Bau- und Planungsamt</b>
Bezeichnung der Vorlage: <b>Umweltbericht zum Bebauungsplan Nr. 8 und zur 8. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Alkersum</b> <b>Hier: Abschluss eines Ingenieurvertrages auf Grundlage der HOAI</b>	Genehmigungsvermerk vom: 11.09.2017  Die Amtsdirektorin  Sachbearbeitung durch: Frau Harder

## Sachdarstellung mit Begründung:

Das Bau- und Planungsamt hat für die Durchführung der Umweltprüfung mit Erstellung eines Umweltberichtes zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 8 sowie zur 8. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Alkersum drei Angebote von im Hause bekannten Umweltplanungsbüros eingeholt.

Den Planungsbüros wurden die zum Zeitpunkt vorhandenen Unterlagen zur Abgabe eines Honorarangebotes zur Verfügung gestellt.

Es wurden folgende Honorarangebote auf Grundlage der HOAI von 2013 abgegeben:

Anbieter 1: **4.343,98 EUR (inkl. 8 % Nebenkosten)**

Anbieter 2: UAG - Umweltplanung und –audit GmbH, Burgstr. 4, 24103 Kiel

**3.437,91 EUR (inkl. 7 % Nebenkosten)**

Anbieter 3: **6.984,71 EUR (inkl. 7,5 % Nebenkosten)**

Unabhängig von der unterschiedlichen Höhe der Nebenkosten, begründet sich der preisliche Unterschied dahingehend, dass sich zum einen der Stundensatz (Anbieter 1 und 2 je 65,00 EUR und Anbieter 3 70,00 EUR) und zum anderen die veranschlagten Arbeitsstunden deutlich unterscheiden.

Darüber hinaus kalkuliert Anbieter 3 zusätzlich zum Umweltbericht mit zwei artenschutzrechtlichen Fachbeiträgen (für Fledermäuse und Brut- und Rastvogelarten), während Anbieter 1 und 2 die artenschutzrechtliche Prüfung jeweils in die Position des Umweltberichtes integrieren und auch nur mit einer artenschutzrechtliche Bewertung zum

Fledermausvorkommen kalkulieren. (Die Artenschutzfachliche Prüfung des Fledermausvorkommens wurde von der unteren Naturschutzbehörde im Rahmen der TöB-Beteiligung explizit gefordert). In diesem Punkt unterscheiden sich die Angebote 1 und 2 in Umfang und Untersuchungstiefe voneinander.

Darüber hinaus können bei allen drei Angeboten bei Mehraufwand zusätzliche Kosten anfallen.

### **Beschlussempfehlung:**

a) Entscheidung über die Ausarbeitung

1. Die Gemeindevertretung spricht sich für die Durchführung einer Umweltprüfung mit Umweltbericht durch das Umweltplanungsbüro UAG - Umweltplanung und –audit GmbH, Burgstr. 4, 24103 Kiel gemäß b) aus und vergibt die Planung.

b) Abschluss eines Ingenieurvertrages auf Grundlage der HOAI

2. Da das Angebot des Umweltplanungsbüros UAG GmbH vom 31.08.2017 in einer Höhe von brutto 3.437,91 EUR mehr der Wirtschaftlichkeit entspricht, wird das Umweltplanungsbüro UAG - Umweltplanung und –audit GmbH, Burgstr. 4, 24103 Kiel mit der Durchführung einer Umweltprüfung mit Umweltbericht zum Bebauungsplan Nr. 8 und zur 8. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Alkersum beauftragt.
3. Das Bau- und Planungsamt wird beauftragt den angeschriebenen Umweltplanungsbüros, das Ergebnis mitzuteilen.

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreterinnen/Gemeindevertreter/satzungsgemäße Anzahl der Mitglieder des \*-Ausschusses

Davon anwesend:\*, Ja-Stimmen: , Nein-Stimmen: ,

Ja – Stimmen:        Nein – Stimmen:        Enthaltungen:

Aufgrund des § 22 GO waren keine/ folgende

Gemeindevertreterinnen/Gemeindevertreter/satzungsgemäße Anzahl der Mitglieder des \*-Ausschusses von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend: