Niederschrift

über die 3. Sitzung der Gemeindevertretung Oldsum am Mittwoch, dem 05.09.2018, im Ual Fering Wiartshüs.

Anwesend sind:

Dauer der Sitzung: 20:00 Uhr - 21:30 Uhr

Gemeindevertreter

Herr Hark Riewerts	Bürgermeister
Herr Reiner Braren	
Frau Birgit Brodersen	1. stellv. Bürgermeisterin
Herr Jan Brodersen	
Herr Dierk Ketelsen	2. stellv. Bürgermeister
Herr Olaf Ketelsen	
Frau Britta Nickelsen	
Herr Christfried Rolufs	
<u>von der Verwaltung</u>	
Frau Antje Arfsten	
Frau Imke Waschinski	

Entschuldigt fehlen:

Gemeindevertreter

Herr Hark-Ocke Nickelsen

Tagesordnung:

- 1 . Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 . Anträge zur Tagesordnung
- 3 . Beschlussfassung über die nichtöffentliche Beratung von Tagesordnungspunkten
- 4 . Einwendungen gegen die Niederschrift über die 2. Sitzung (öffentlicher Teil)
- 5 . Einwohnerfragestunde
- 6 . Bericht des Bürgermeisters
- 7 . Bebauungsplan Nr. 29 "Hafenquartier Westkaje" der Stadt Wyk auf Föhr für das Gebiet zwischen den Straßen am Hafen, Achtern Diek und Hafnedeich der Stadt Wyk auf Föhr / Beteiligung der Nachbargemeinden gem. § 4 Abs. 1 BauGB
- 8 . Vorhabenbezogener Bebauungsplans Nr. 7 und 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Borgsum,
- 9 . Bericht der Ausschussvorsitzenden

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Riewerts begrüßt die Mitglieder der Gemeindevertretung, den anwesenden Einwohner, Frau Imke Waschinski vom Bau- und Planungsamt sowie Frau Antje Arfsten als Schriftführerin. Er stellt die form- und fristgerechte Einladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

2. Anträge zur Tagesordnung

Bürgermeister Riewerts nimmt den Tagesordnungspunkt „6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Borgsum im Parallelverfahren - Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 7 und Auslegung“ als TOP 8 in den öffentlichen Teil der Sitzung mit auf. Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

3. Beschlussfassung über die nichtöffentliche Beratung von Tagesordnungspunkten

Da überwiegende Belange des öffentlichen Wohls sowie berechnigte Interessen Einzelner es erforderlich machen, sprechen sich die Mitglieder der Gemeindevertretung Oldsum einstimmig dafür aus, die Tagesordnungspunkte ab TOP 10 nicht öffentlich zu beraten.

4. Einwendungen gegen die Niederschrift über die 2. Sitzung (öffentlicher Teil)

Bürgermeister Riewerts merkt an, dass in der Niederschrift zur 2. Gemeindevertreter-sitzung unter TOP 10 (nicht öffentlicher Teil) ein Zusatz einzufügen gilt. Es soll nicht heißen:

Wärmenetz

Eine Fertigstellung der Trasse erscheint machbar, da die Arbeiten schnell voran gehen. Reiner Braren wird, jeden zweiten Dienstag um 16 Uhr, an den Besprechungen für das Wärmenetz teilnehmen.

Sondern folgendes soll protokolliert werden:

Wärmenetz

Eine Fertigstellung der Trasse erscheint noch in diesem Jahr machbar, da die Arbeiten schnell voran gehen. Reiner Braren wird, jeden zweiten Dienstag um 16 Uhr, an den Besprechungen für das Wärmenetz teilnehmen.

Die Änderung wird im Original sofort, durch die Schriftführerin Antje Arfsten, geändert und die Niederschrift wird mit der vorangegangenen Änderung, mit einer Enthaltung, genehmigt.

Abstimmungsergebnis:	Ja Stimmen	7
	Enthaltung	1

5. Einwohnerfragestunde

Keine Wortmeldungen.

6. Bericht des Bürgermeisters

Amtsdiirektor

Bürgermeister Riewerts teilt mit, dass die Wahl eines neuen Amtsdirektors / Amtsdirektorin stattgefunden hat und Christian Stemmer zum neuen Amtsdirektor gewählt wurde. Dieser übernimmt mit Wirkung ab 25 Januar 2019 die Amtsgeschäfte von Frau Gehrmann.

Feuerwehr

Jörg Michelsen hat auf Anfrage erläutert, dass der Förderantrag FAG mit vorzeitigem Maßnahmenbeginn jetzt gestellt wird. Die Vertragsverhandlungen mit der GMSH sollen noch vor Ende 2018 abgeschlossen werden, sodass Ausschreibung und Vergabe im Frühjahr 2019 erfolgen können.

Die Ausschreibungen der Rolltore für das Gerätehaus sollen zur nächsten Sitzung, die für den 10.10.2018 anberaumt wird, vorliegen.

Einwohnerversammlung

Eine Einwohnerversammlung zum Thema Dörpsmobil, Straßennamen, der Mühle und andere Themen soll Ende Oktober / Anfang November 2018 stattfinden. Der Termin muss allerdings noch mit den Referenten abgestimmt werden.

Mitfahrerbank

Die Aktion „Mitfahrerbank“ ist in Planung. Bei dieser Aktion sollten gerne alle Gemeinden teilnehmen. Informationsmaterial folgt per Mail.

Spielplatzhaus

Jan Becker wurde beauftragt den Bauantrag zu erstellen, damit dieser in der nächsten Gemeindevertretersitzung beraten werden kann.

Plane über den Platz für die Heimatabende

Olaf Ketelsen hat den Vorschlag eine Plane über den Veranstaltungsplatz der Heimatabende und Trachtentänze zu erstellen, damit die Veranstaltungen auch bei schlechtem Wetter, ohne Ausweichmöglichkeiten, stattfinden können. Bürgermeister Riewerts beauftragt Gemeindevertreter O. Ketelsen näheres Informationsmaterial bis zur nächsten Gemeindevertretersitzung einzuholen.

Mühle

Die Gemeinde Oldsum wartet auf zwei verschiedene Konzepte, die von Privatpersonen an die Gemeinde Oldsum herangetragen werden sollen. Gemeindevertreterin Birgit Brodersen regt an, das Vorhaben „Mühle“ auf der Einwohnerversammlung aufzugreifen. Eine mögliche Förderung über die Aktiv Region Uthlande steht ebenfalls im Raum.

7. Bebauungsplan Nr. 29 "Hafenquartier Westkaje" der Stadt Wyk auf Föhr für das Gebiet zwischen den Straßen am Hafen, Achtern Diek und Hafnedeich der Stadt Wyk auf Föhr / Beteiligung der Nachbargemeinden gem. § 4 Abs. 1 BauGB

Bürgermeister Riewerts legt den Mitgliedern der Gemeindevertretung Oldsum die Pläne vor.

Die Mitglieder sehen die Pläne ein und sprechen sich einstimmig dafür aus, dass keine Einwände, Anregungen oder Bedenken bestehen.

Abstimmungsergebnis: Ja Stimmen 8

8. Vorhabenbezogener Bebauungsplans Nr. 7 und 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Borgsum,

Bürgermeister Riewerts und Imke Waschinski stellen das Bauvorhaben vor. Herr Riewerts legt den Mitgliedern der Gemeindevertretung Oldsum die Pläne vor.

Die Mitglieder sehen die Pläne ein und sprechen sich einstimmig dafür aus, dass keine Einwände, Anregungen oder Bedenken bestehen.

Abstimmungsergebnis: Ja Stimmen 8

9. Bericht der Ausschussvorsitzenden

Gemeindevertreter Rolufs berichtet, dass er erneut als 1. Vorsitzender im Wasserbeschaffungsverband und Herr Friedrich Riewerts als 2. Vorsitzender gewählt wurde.

Weiterhin trägt er vor, dass eine Sanierung der Wege im Dorf im Haushalt 2019 berücksichtigt werden müsste. Bürgermeister Riewerts entgegnet hierzu, dass für 2019 die Sanierung der innerörtlichen Wege geplant sei.

Auch müsste in Erfahrung gebracht werden, wie viele Kosten für die Breitbandleitung anfallen. Herr Rolufs erkundigt sich bis zur nächsten Sitzung.

Weiterhin spricht er die Aufstellung der verkehrsberuhigenden Schilder für den Eemekelswai an. Es wird beschlossen diese an Anfang und Ende des Weges aufzustellen.

Der Zaun von dem Gebäude Haus Nr. 189 muss bis zur Eigentümergegrenze beschnitten werden. Dies teilte Gemeindevertreter Rolufs dem Eigentümer bereits mit.

Herr O. Ketelsen spricht an, dass die Wegeauffüllung nach dem Wärmenetzbau sehr grobkörnig ist. Bürgermeister Riewerts und Herr Rolufs informieren, dass dies nur eine Übergangslösung ist und Die Füllung, nach Fertigstellung des Wärmenetzes, wieder abgetragen wird und die Wege neu mit einer Fertigdecke asphaltiert werden.

Hark Riewerts

Antje Arfsten