

Gemeinde Borgsum

Beschlussvorlage der Amtsverwaltung Föhr-Amrum

öffentlich

Beratungsfolge: Gemeindevertretung Gemeindevertretung	Vorlage Nr. Borg/000107/1 vom 28.03.2019
	Amt / Abteilung: Bau- und Planungsamt
Bezeichnung der Vorlage: Abbruch und Umbau einer Mehrzweckhalle Ausbaugewerke; Innenausbau, Elektroarbeiten, Heizungs- und Sanitärarbeiten hier: Auftragsvergaben	Genehmigungsvermerk vom: 29.03.2019 Der Amtsdirektor
	Sachbearbeitung durch: Herr Pielke

Sachdarstellung mit Begründung:

1.1 Allgemeines

Für die Baumaßnahme „Abbruch und Umbau der Mehrzweckhalle“ wurden beschränkte Ausschreibungen gemäß VOB/A zur Vergabe von Ausbaugewerken durchgeführt.

4 Firmen für die Elektroarbeiten , 6 Firmen für den Innenausbau und 4 Firmen für die Heizungs- und Sanitärarbeiten wurden zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert. Zum Abgabetermin am 21.03.2019 um 14.30 Uhr lagen laut Niederschrift der Verdingungsverhandlung jeweils 1 Angebot pro Gewerk vor. Nebenangebote waren mit den in der Baubeschreibung genannten Bedingungen zugelassen. Es wurden keine Nebenangebote abgegeben.

1.2 Prüfung der Eignung der Bieter nach § 16 Abs. 2 VOB/A

Eine Prüfung der Nachweise zur Fachkunde, Zuverlässigkeit und Leistungsfähigkeit entsprechend § 6 VOB/A wurde im Vorwege des Verfahrens mit positivem Ergebnis durchgeführt. Die entsprechenden Nachweise wurden eingesehen. Die Unternehmen sind als zur Durchführung der Baumaßnahme geeignet einzustufen.

2 WERTUNG DES ANGEBOTES TROCKENAUSBAU

2.1 Preisliche Reihenfolge des rechnerisch ungeprüften

Angebotes

Nr.	Bieter	Angebotssumme brutto €
1	Fa. Hark Martensen GmbH & Co. KG	59.794,53

2.2 Preisliche Reihenfolge des rechnerisch geprüften Angebotes

Nr.	Bieter	Angebotssumme brutto €
1	Fa. Hark Martensen GmbH & Co. KG	59.794,53

Die Endsumme des Angebotes ist rechnerisch richtig.

2.3 Wertung der Angebote in der Reihenfolge der rechnerischen Prüfung

2.3.1 Angebot der Fa. Hark Martensen GmbH & Co. KG

Das Angebot der Fa. Hark Martensen GmbH & Co. KG ist vollständig ausgefüllt und rechtsverbindlich unterschrieben. Grundsätzlich sind alle Formblätter ausgefüllt. Zudem wird das Formblatt 223 „Aufgliederung der Einheitspreise“ verlangt. Die Unterlagen wurden fristgerecht eingereicht.

Die Fa. Hark Martensen GmbH & Co. KG GmbH ist nicht in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. eingetragen. Die Firma hat eine Eigenerklärung ausgefüllt, mit der die geforderte Sachkunde nachgewiesen wird.

Die Fa. Hark Martensen GmbH & Co. KG ist uns als fachkundig und leistungsfähig bekannt. Die Firma hat bereits eine Vielzahl vergleichbarer Vorhaben erfolgreich ausgeführt. Gegen eine Auftragserteilung bestehen keine Bedenken.

2.4 Endgültige preisliche Reihenfolge der Bieter unter Berücksichtigung von Abschnitt 2.3

Nr.	Bieter	Angebotssumme brutto €
1	Fa. Hark Martensen GmbH & Co. KG	59.794,53

2.5 annehmbarstes angebot gemäss § 16 vob/a

Es ist zu prüfen, welches der Angebote, die in die engere Auswahl kommen, unter Berücksichtigung aller Gesichtspunkte das wirtschaftlichste Angebot darstellt, und ob ggf. aus anderen Gründen der Zuschlag nicht erteilt werden kann. Dies gilt insbesondere für Angebote mit einem unangemessen hohen oder niedrigen Preis.

Das einzige und damit preisgünstigste Angebot wurde von der Fa. Hark Martensen GmbH & Co. KG mit brutto 59.794,53€ vorgelegt.

Unter Berücksichtigung des Vorgenannten, ist das von der Fa. Hark Martensen GmbH & Co. KG vorgelegte Angebot wirtschaftlich kalkuliert, gegen eine Beauftragung bestehen keine Bedenken.

2.6 Vergabevorschlag

Die Wertung der Angebote hat ergeben, dass Fa. Hark Martensen GmbH & Co. KG das wirtschaftlichste Angebot vorgelegt hat.

2.7 Auftragssumme

2.8 Allgemeines

Die Bedarfspositionen wurden nur als Netto-Einheitspreise ohne Gesamtpreis angeboten und werden nicht beauftragt. Daher werden die Bedarfspositionen in der nachfolgenden Berechnung nur aufgeführt und nicht weiter in die Auftragssumme eingerechnet. Es ist davon auszugehen, dass die unten aufgeführten Kosten in der entsprechenden Größenordnung anfallen. Die Zuschlagsfrist für die angebotenen Arbeiten läuft am 12.04.2019 ab.

Die Auftragssumme setzt sich basierend auf dem vorliegenden Angebot der Fa. Hark Martensen GmbH & Co. KG wie folgt zusammen:

Angebot Fa. Hark Martensen GmbH & Co. KG	netto	50.209,68 €
Bedarfspositionen	netto	0,00 €
Auftragssumme	netto	50.209,68 €
zzgl. 19% Mehrwertsteuer		9.547,03 €
Auftragssumme	<u>brutto</u>	<u>59.794,53 €</u>

3 WERTUNG DES ANGEBOTES ELEKTROARBEITEN

3.1 Preisliche Reihenfolge des rechnerisch ungeprüften Angebotes

Nr.	Bieter	Angebotssumme brutto €
1	Fa. Elektro Kottke GmbH	92.099,28

3.2 Preisliche Reihenfolge des rechnerisch geprüften Angebotes

Nr.	Bieter	Angebotssumme brutto €
1	Fa. Elektro Kottke GmbH	92.099,28

Die Endsumme des Angebotes ist rechnerisch richtig.

3.3 Wertung der Angebote in der Reihenfolge der rechnerischen Prüfung

3.3.1 Angebot der Fa. Elektro Kottke GmbH

Das Angebot der Fa. Elektro Kottke GmbH ist vollständig ausgefüllt und rechtsverbindlich unterschrieben. Grundsätzlich sind alle Formblätter ausgefüllt. Zudem wird das Formblatt 223 „Aufgliederung der Einheitspreise“ verlangt. Die Unterlagen wurden fristgerecht eingereicht.

Die Fa. Elektro Kottke GmbH ist nicht in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. eingetragen. Die Firma hat eine Eigenerklärung ausgefüllt, mit der die geforderte Sachkunde nachgewiesen wird.

Die Fa. Elektro Kottke GmbH ist uns als fachkundig und leistungsfähig bekannt.

Die Firma hat bereits eine Vielzahl vergleichbarer Vorhaben erfolgreich ausgeführt. Gegen eine Auftragserteilung bestehen keine Bedenken.

3.4 Endgültige preisliche Reihenfolge des Bieters unter Berücksichtigung von Abschnitt 3.3

Nr.	Bieter	Angebotssumme brutto €
1	Fa. Elektro Kottke GmbH	99.099,28

3.5 annehmbarstes Angebot gemäss § 16 vob/a

Es ist zu prüfen, welches der Angebote, die in die engere Auswahl kommen, unter Berücksichtigung aller Gesichtspunkte das wirtschaftlichste Angebot darstellt, und ob ggf. aus anderen Gründen der Zuschlag nicht erteilt werden kann. Dies gilt insbesondere für Angebote mit einem unangemessen hohen oder niedrigen Preis.

Das einzige und damit preisgünstigste Angebot wurde von der Fa. Elektro Kottke GmbH mit brutto 99.099,28€ vorgelegt.

Unter Berücksichtigung des Vorgenannten, ist das von der Fa. Elektro Kottke GmbH vorgelegte Angebot wirtschaftlich kalkuliert, gegen eine Beauftragung bestehen keine Bedenken.

3.6 Vergabevorschlag

Die Wertung der Angebote hat ergeben, dass Fa. Elektro Kottke GmbH das wirtschaftlichste Angebot vorgelegt hat. Es wird empfohlen, den Auftrag nach Vorliegen der erforderlichen Genehmigungen an die Fa. Elektro Kottke GmbH zu vergeben.

3.7 Auftragssumme

3.8 Allgemeines

Die Bedarfspositionen wurden nur als Netto-Einheitspreise ohne Gesamtpreis angeboten und werden nicht beauftragt. Daher werden die Bedarfspositionen in der nachfolgenden Berechnung nur aufgeführt und nicht weiter in die Auftragssumme eingerechnet. Es ist davon auszugehen, dass die unten aufgeführten Kosten in der entsprechenden Größenordnung anfallen. Die Zuschlagsfrist für die angebotenen Arbeiten läuft am 12.04.2019 ab.

Die Auftragssumme setzt sich basierend auf dem vorliegenden Angebot der Fa. Elektro Kottke GmbH wie folgt zusammen:

Angebot Fa. Elektro Kottke GmbH	netto	77.394,35 €
Bedarfspositionen	netto	0,00 €
Auftragssumme	netto	77.394,35 €
zzgl. 19% Mehrwertsteuer		14.704,93 €
Auftragssumme	<u>brutto</u>	<u>99.099,28 €</u>

4. WERTUNG DES ANGEBOTES HEIZUNG UND SANITÄRARBEITEN

4.1 Preisliche Reihenfolge des rechnerisch ungeprüften

Angebotes

Nr.	Bieter	Angebotssumme brutto €
1	Fa. Bohn Haustechnik GmbH	53.135,88

4.2 Preisliche Reihenfolge des rechnerisch geprüften Angebotes

Nr.	Bieter	Angebotssumme brutto €
1	Fa. Bohn Haustechnik GmbH	53.135,88

Die Endsumme des Angebotes ist rechnerisch richtig.

4.3 Wertung der Angebote in der Reihenfolge der rechnerischen Prüfung

4.3.1 Angebot der Fa. Bohn Haustechnik GmbH

Das Angebot der Fa. Bohn Haustechnik GmbH ist vollständig ausgefüllt und rechtsverbindlich unterschrieben. Grundsätzlich sind alle Formblätter ausgefüllt. Zudem wird das Formblatt 223 „Aufgliederung der Einheitspreise“ verlangt. Die Unterlagen wurden fristgerecht eingereicht.

Die Fa. Bohn Haustechnik GmbH ist nicht in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. eingetragen. Die Firma hat eine Eigenerklärung ausgefüllt, mit der die geforderte Sachkunde nachgewiesen wird.

Die Fa. Bohn Haustechnik GmbH ist uns als fachkundig und leistungsfähig bekannt. Die Firma hat bereits eine Vielzahl vergleichbarer Vorhaben erfolgreich ausgeführt. Gegen eine Auftragserteilung bestehen keine Bedenken.

4.4 Endgültige preisliche Reihenfolge des Bieters unter Berücksichtigung von Abschnitt

Nr.	Bieter	Angebotssumme brutto €
1	Fa. Bohn Haustechnik GmbH	53.135,88

4.5 annehmbarstes Angebot gemäss § 16 vob/a

Es ist zu prüfen, welches der Angebote, die in die engere Auswahl kommen, unter Berücksichtigung aller Gesichtspunkte das wirtschaftlichste Angebot darstellt, und ob ggf. aus anderen Gründen der Zuschlag nicht erteilt werden kann. Dies gilt insbesondere für Angebote mit einem unangemessen hohen oder niedrigen Preis.

Das einzige und damit preisgünstigste Angebot wurde von der Fa. Bohn Haustechnik GmbH mit brutto 53.135,88€ vorgelegt.

Unter Berücksichtigung des Vorgenannten, ist das von der Fa. Bohn Haustechnik GmbH vorgelegte Angebot wirtschaftlich kalkuliert, gegen eine Beauftragung bestehen keine Bedenken.

4.6 Vergabevorschlag

Die Wertung der Angebote hat ergeben, dass Fa. Bohn Haustechnik GmbH das wirtschaftlichste Angebot vorgelegt hat. Es wird empfohlen, den Auftrag nach Vorliegen der erforderlichen Genehmigungen an die Fa. Bohn Haustechnik GmbH zu vergeben.

4.7 Auftragssumme

4.8 Allgemeines

Die Bedarfspositionen wurden nur als Netto-Einheitspreise ohne Gesamtpreis angeboten und werden nicht beauftragt. Daher werden die Bedarfspositionen in der nachfolgenden Berechnung nur aufgeführt und nicht weiter in die Auftragssumme eingerechnet. Es ist davon auszugehen, dass die unten aufgeführten Kosten in der entsprechenden Größenordnung anfallen. Die Zuschlagsfrist für die angebotenen Arbeiten läuft am 12.04.2019 ab.

Die Auftragssumme setzt sich basierend auf dem vorliegenden Angebot der Fa. Bohn Haustechnik GmbH wie folgt zusammen:

Angebot Fa. Bohn Haustechnik GmbH	netto 44.652,00 €
Bedarfspositionen	netto 0,00 €
Auftragssumme	netto 44.652,00 €
zzgl. 19% Mehrwertsteuer	8.483,88 €
Auftragssumme	<u>brutto 53.135,88 €</u>

Beschlussempfehlung:

Innenausbau

Unter Berücksichtigung der vorangegangenen Punkte wird vorgeschlagen, den Auftrag für den Innenausbau auf das wirtschaftlichste Angebot des Bieters Hark Martensen GmbH & Co. KG, Haus 24 A, 25938 Oldsum zu festen Einheitspreisen und zum Nachweis zu erteilen. Die Auftragssumme bildet sich aus den Nettoeinheitspreisen und den Auftragsmengen zu **59.749,53 € brutto**.

Elektroarbeiten

Unter Berücksichtigung der vorangegangenen Punkte wird vorgeschlagen, den Auftrag für die Elektroarbeiten auf das wirtschaftlichste Angebot des Bieters Elektro Kottke GmbH, Ocke Nerong Straße 6, 25938 Wyk auf Föhr zu festen Einheitspreisen und zum Nachweis zu erteilen. Die Auftragssumme bildet sich aus den Nettoeinheitspreisen und den Auftragsmengen zu **99.099,28 € brutto**.

Heizung- und Sanitärarbeiten

Unter Berücksichtigung der vorangegangenen Punkte wird vorgeschlagen, den Auftrag für die Heizungs- und Sanitärarbeiten auf das wirtschaftlichste Angebot des Bieters Bohn Haustechnik GmbH, Boldixumer Straße 8, 25938 Wyk auf Föhr zu festen Einheitspreisen und zum Nachweis zu erteilen. Die Auftragssumme bildet sich aus den Nettoeinheitspreisen und den Auftragsmengen zu **53.135,88 € brutto**.