

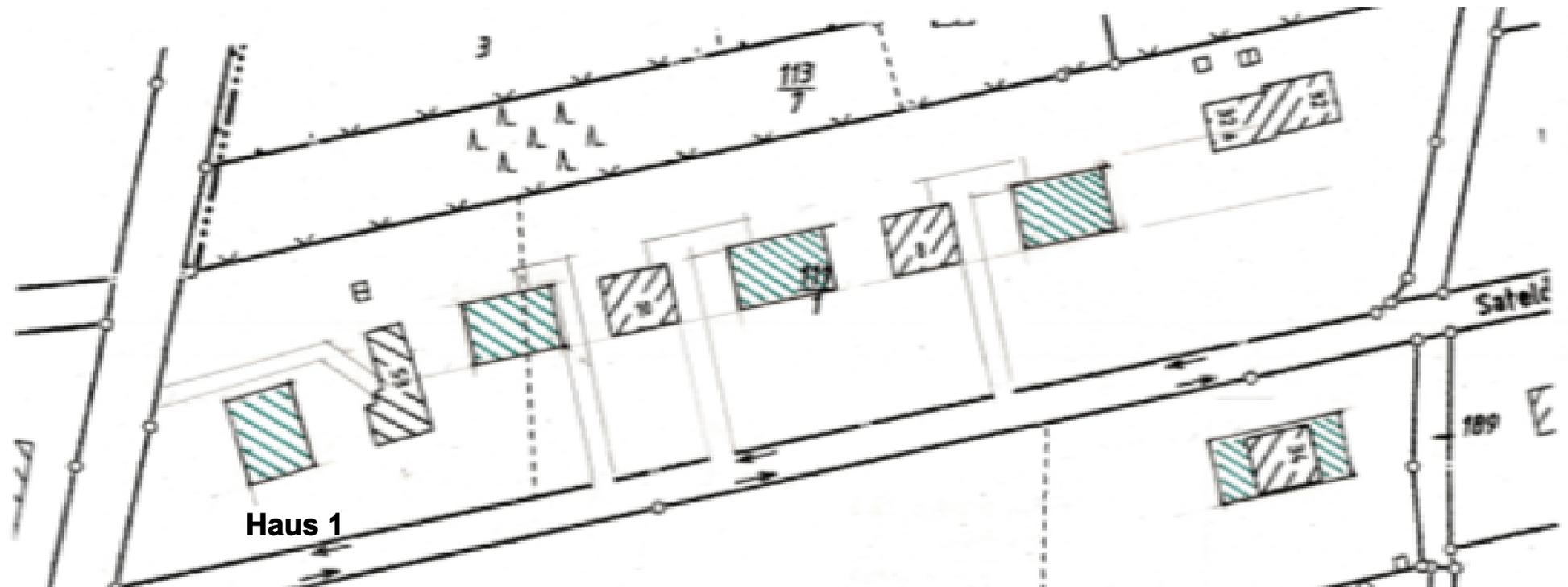
Grundstück 1 (Fasaneneck u.w.)
 Grundstücksgröße: 14.167 m²
 Bebauung: ca. 1.500 m²
 geplante GRZ: ca 1,0
Grundstück 2 (Tanneck)
 Grundstücksgröße: ca. 2.800 m^{2*}
 Bebauung: ca. 288 m²
 geplante GRZ: ca. 1,0

*eigentlich 43.131 m² mit Wald

GRZ lt. B-Plan: 0,05

Anpassungsmöglichkeiten Bebauungsplan Nr. 2

Wohnungsliegenschaften der Fachlink Satteldüne



Grundstück 1 (Fasaneneck, Wiese u.w.)

Anpassung GRZ auf ca. 1,0
Bebauung Haus 1 innerhalb 30 m - Linie
4 (weitere) Einzelhäuser 12m x 16 m
2 WE à 80 m², 3 WE à 40 m²

Grundstück 2 (Tanneck)

Anpassung GRZ auf ca. 1,0
1 Einzelhaus 12m x 24m
3 WE à 80 m, 4 WE à 45 m²