

RICHTER Architekten+Stadtplaner Esmarchstraße 64 D - 24105 KielChristian Stemmer
Amtdirektor
Amt Föhr-Amrum
Hafenstraße 23
25938 Wyk auf Föhr

Kiel, den 28.8.2019

email: amtsdirektor@amtfa.de**Angebot für die Wettbewerbsbetreuung –
Realisierungswettbewerb Neubau „Haus des Gastes“ in Nebel**

Sehr geehrter Herr Stemmer,

vielen Dank für ihre Anfrage. Anbei erhalten Sie unser Angebot für die Wettbewerbsbetreuung zu Ihrem Vorhaben.

Allgemein:

die Gemeinde Nebel auf Amrum plant den Abriss und Neubau des bestehenden Haus des Gastes. Gegenwärtig wird ein Mittelbedarf von ca. 4.0 Mio € für die Gesammaßnahme geschätzt. Für diese Maßnahme beabsichtigt die Gemeinde Nebel einen Architektenwettbewerb durchzuführen.

Öffentliche Bauvorhaben, bzw. Bauvorhaben bei denen öffentliche Fördermittel eingesetzt werden, sind an die Vergabeverordnungen gebunden. Die VgV ist bindend für die gesamte öffentliche Beschaffung oberhalb des EU-Schwellenwertes von derzeit 221.000 € netto.

Architektenwettbewerbe gewährleisten die Auswahl des Planungspartners mit der Wahl der besten Lösung der Planungsaufgabe und sind gleichzeitig ein geeignetes Instrument zur Sicherung der Planungsqualität und Förderung der Baukultur. Die Durchführung von Architektenwettbewerben erfolgt nach den Richtlinien für Planungswettbewerbe (RPW 2013).

Bearbeitung:

Unser Angebot umfasst die Betreuungs- und Organisationsleistungen für einen offenen hochbaulichen Realisierungswettbewerb gemäß RPW 2013 mit 5 – 7 Teilnehmern und dem vorgeschaltete EU-weiten Teilnahmewettbewerb.

Die Verfahrensbetreuung wird im Wesentlichen von den Büroinhabern erbracht. Für die Bearbeitung stehen folgende Personen zur Verfügung:
Dipl.Ing. Dieter Richter, Architekt BDA + Stadtplaner (Projektleitung)
Dipl.Ing. Gabriele Richter, Architektin (Projektbearbeitung)
Dipl.Ing. Sabine Merz, Architektin, (Vorprüfung)

Dipl. Ing. Gabriele Richter
ArchitektinDipl. Ing. Dieter Richter
Architekt BDA + Stadtplaner**RICHTER** Architekten+Stadtplaner
Partnerschaftsgesellschaft mbB

Kalkulationsgrundlage

Unser Angebot umfasst die Leistungen gemäß dem Leistungsbild/Leistungskatalog Anlage 1 als Grundleistungen in Anlehnung an die RPW 2013.

Stundensatz Büroinhaber 82,50 €
Stundensatz Mitarbeiter 60,00 €
Der mittlere Stundensatz als Kalkulationsgrundlage beträgt 70,00 €.

Die Organisation der Bereitstellung von Räumlichkeiten, Stellwänden und Catering ist nicht Gegenstand des Angebots. Die Kosten für externe Dienstleister, wie Catering, Raummieten, Stellwände, Druckkosten etc. für die Preisgerichtssitzungen sind ebenfalls nicht in der Kalkulation enthalten. Das Angebot umfasst bis zu 4 Ortsterminen.

Die Informations- und Planungsunterlagen werden den Teilnehmern und Preisrichtern in der Regel elektronisch zur Verfügung gestellt.

Im folgenden die Honorarkalkulation gemäß dem Leistungsbild für die Betreuung von Wettbewerben:

Honorarkalkulation			
mittlerer Bürostundensatz			70,00 €
Leistungsbild		Std.	€
0	Allgemeines	20	1.400,00 €
1	Formaler Teil der Wettbewerbsauslobung – Teil A	24	1.680,00 €
2	Bewerbungsverfahren, Teilnehmerauswahl	48	3.360,00 €
3	Aufgabenstellung der Auslobung - Teil B	36	2.520,00 €
4	Durchführung des Wettbewerbsverfahrens	28	1.960,00 €
5	Vorprüfung 7 Wettbewerbsbeiträge	60	4.200,00 €
6	Preisgericht	24	1.680,00 €
7	Abschluss des Verfahrens	24	1.680,00 €
Summe Honorarangebot (netto)		264	18.480,00 €
Nebenkosten (Fahrtkosten, Kopie, Porto etc.)		7,00%	1.293,60 €
Summe netto			19.773,60 €
MwSt.		19,00%	3.756,98 €
Summe Honorarangebot (brutto)			23.530,58 €

Wir hoffen Ihnen dennoch ein interessantes Angebot vorgelegt zu haben und würden uns freuen die Betreuung des Wettbewerbsverfahrens für Sie durchführen zu dürfen. Für den Projektverlauf sichern wir Ihnen schon heute eine konzentrierte, kooperative und termintreue Bearbeitung zu. Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



Dieter Richter
Architekt BDA