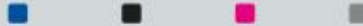




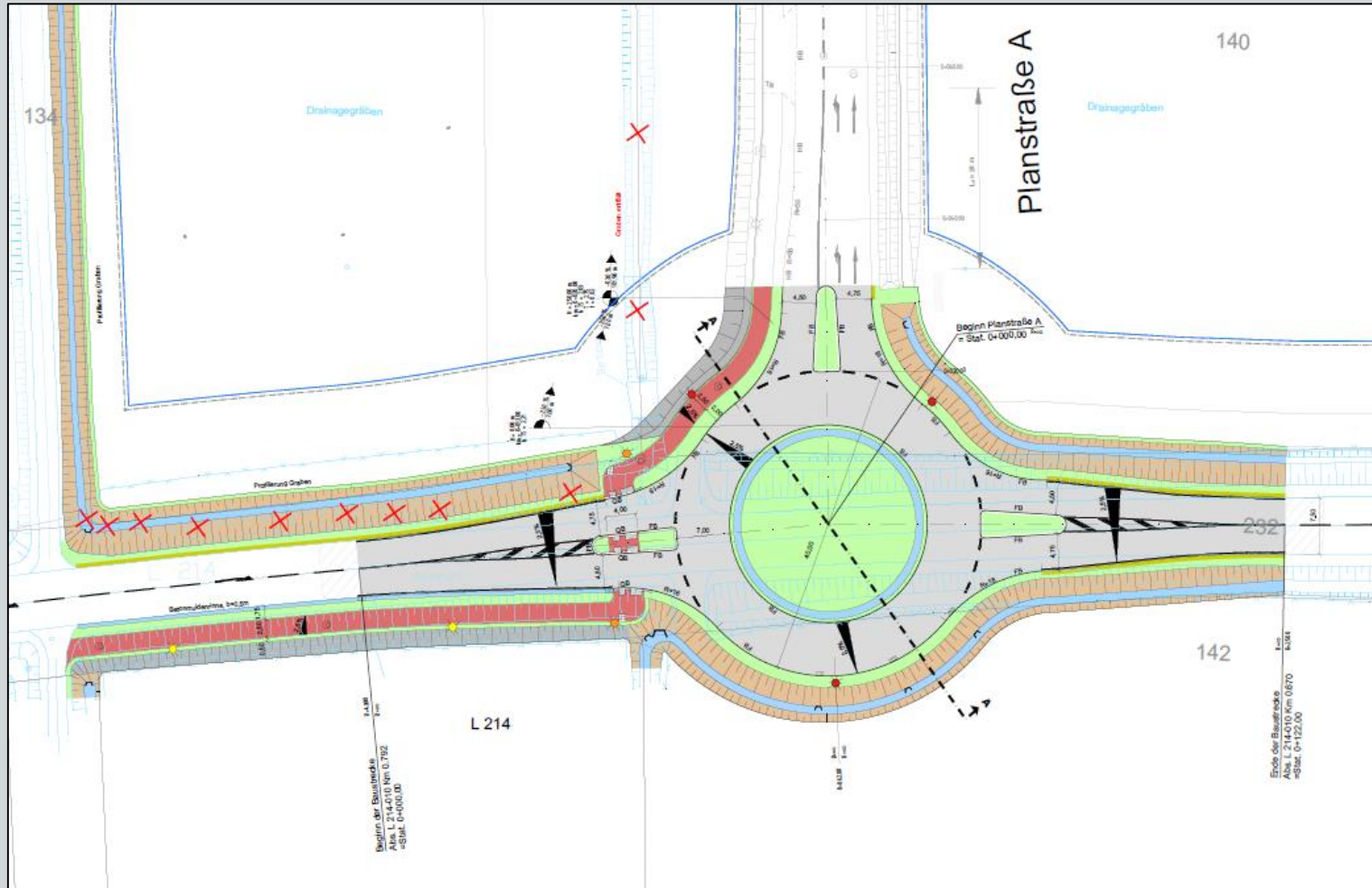
WASSER- UND VERKEHRS- KONTOR
INGENIEURWISSEN FÜR DAS BAUWESEN
INGENIEURE KRÜGER & KOY



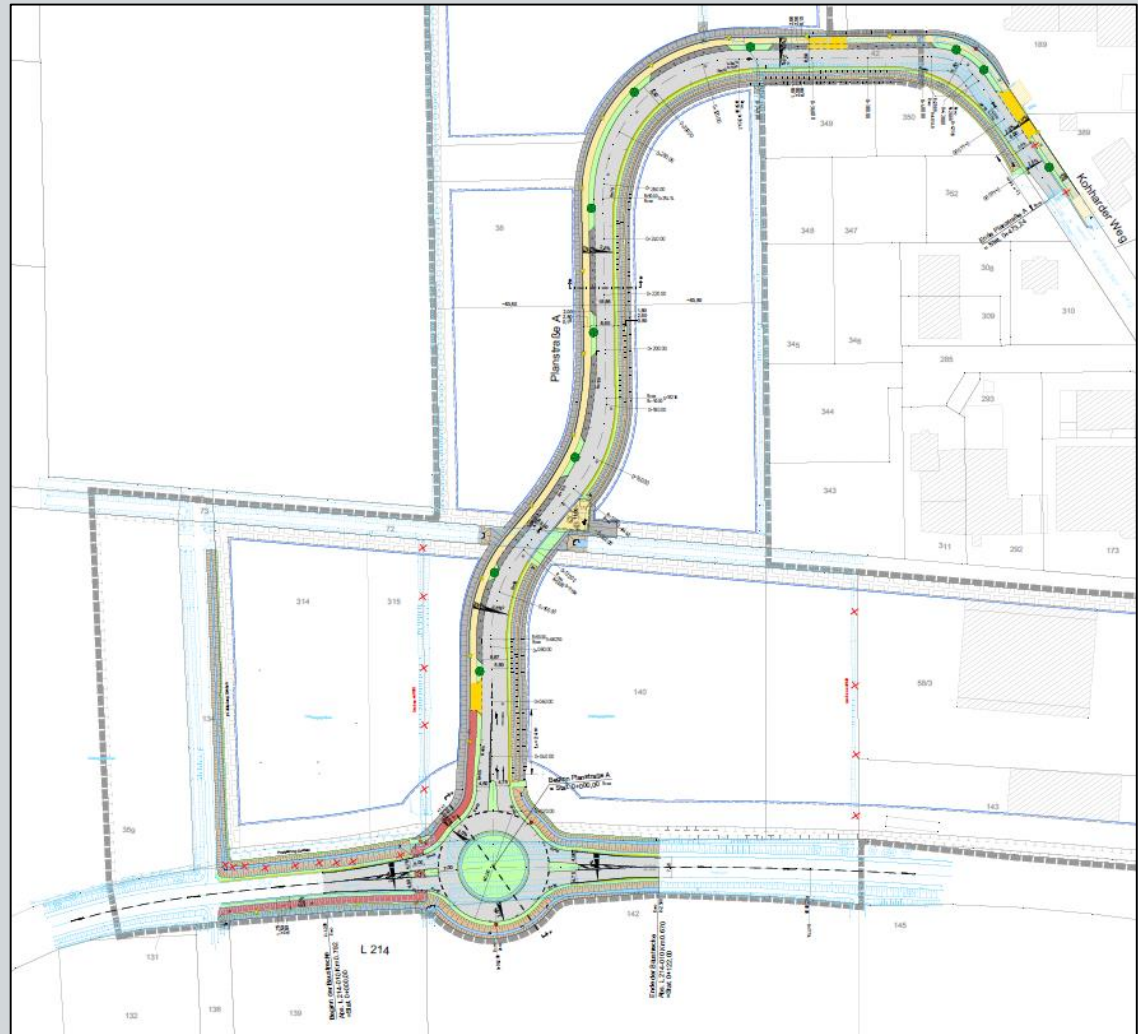
Stadt Wyk auf Föhr

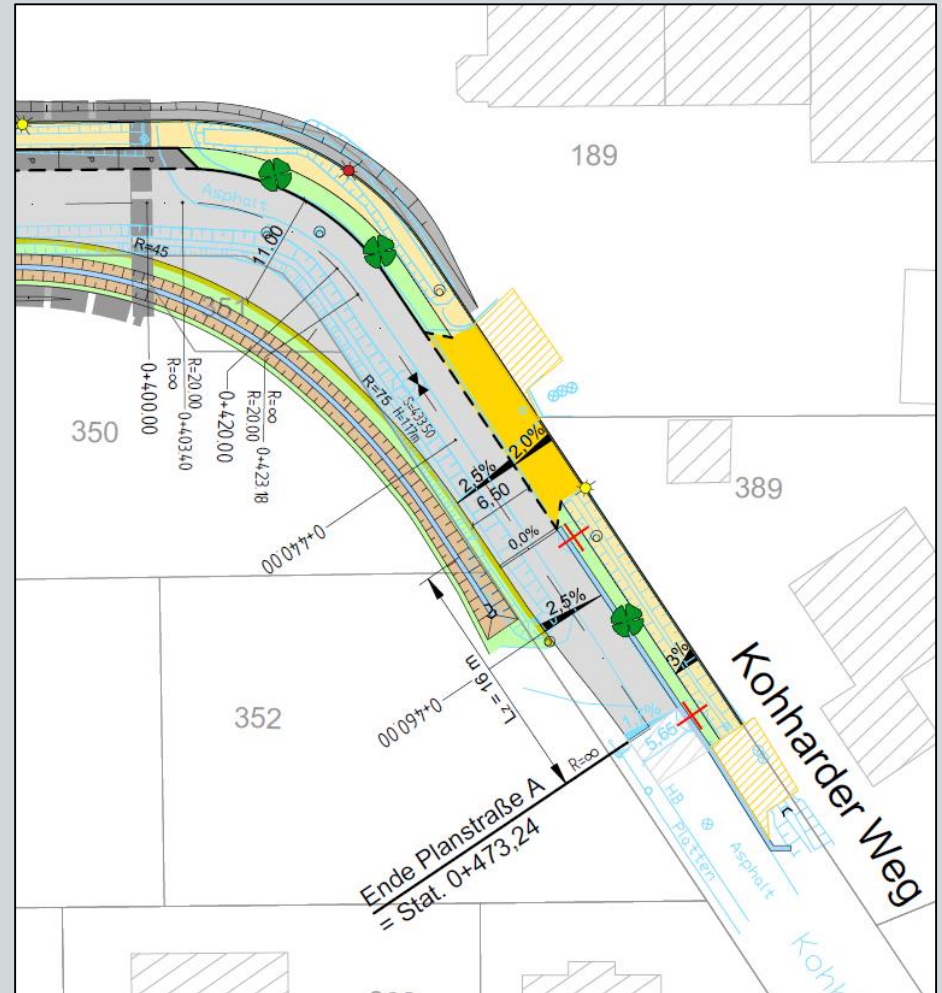
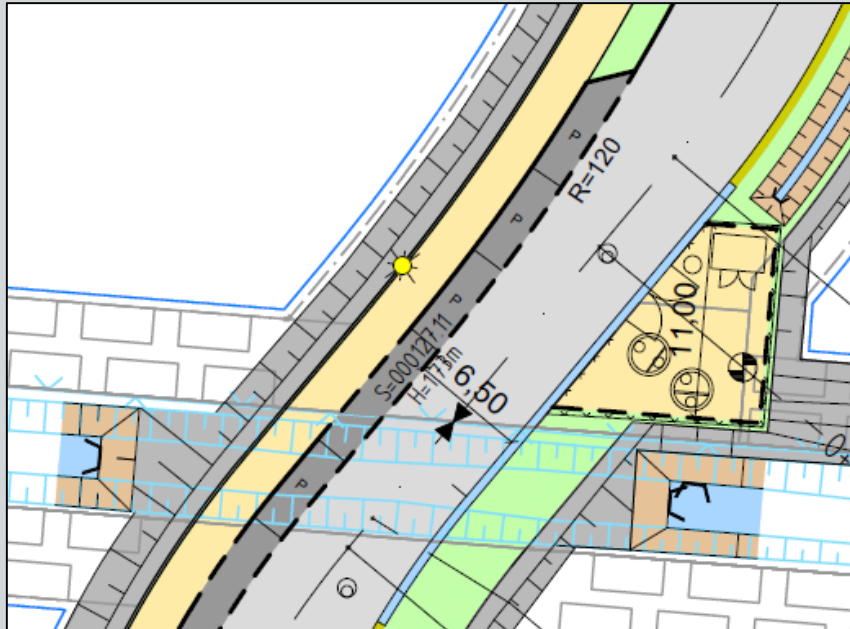
Erschließung B-Plan Nr. 53

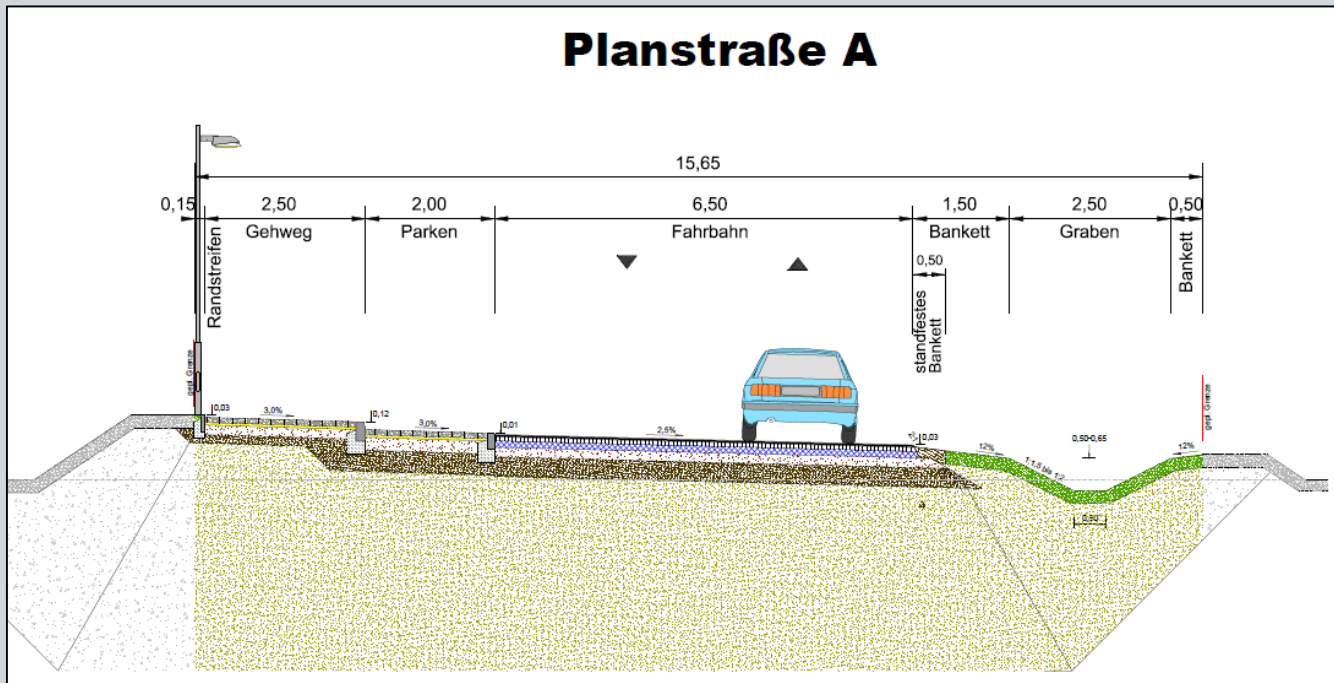
- 1. Straßenplanung**
- 2. Beleuchtung**
- 3. Entwässerung**
- 4. Zeitplan zur Realisierung der Baumaßnahme**
- 5. Kosten**



B-Plan: ca. 8,5 ha
 Bauland: ca. 4,6 ha
 Ausbaulänge: 475 m
 Parkplätze: 31 Stück

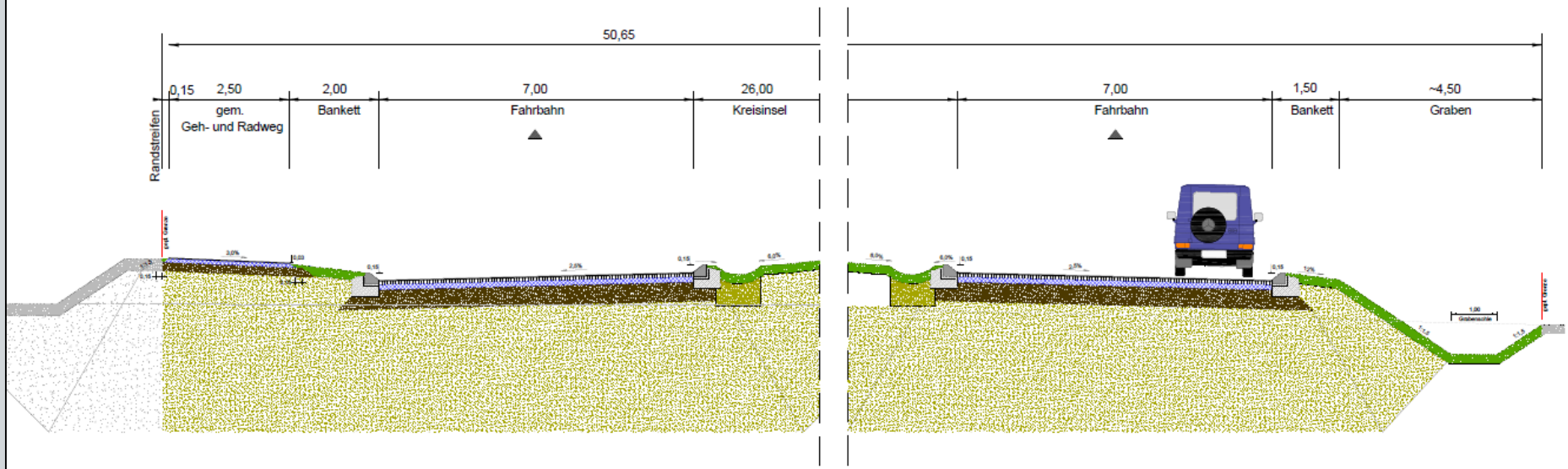






Fahrbahn:	Asphalt
Parken:	Betonsteinpflaster (anthrazit, 20x10 cm)
Gehweg:	Betonsteinpflaster (grau, 20x10 cm)
Aufhöhung:	ca. 1,4 m über GOK
Bodenaustausch:	1,8 m bis 2,8 m unter GOK

Kreisverkehrsplatz



Fahrbahn:	Asphalt
Geh-/ Radweg:	Asphalt
Einfassung mit Flachbordsteinen	



Typ:	Schreder Teceo
Lichtpunkthöhe:	8,0 m
Anzahl:	22 Stück
Leuchtenabstand:	ca. 30 m



Kanal:

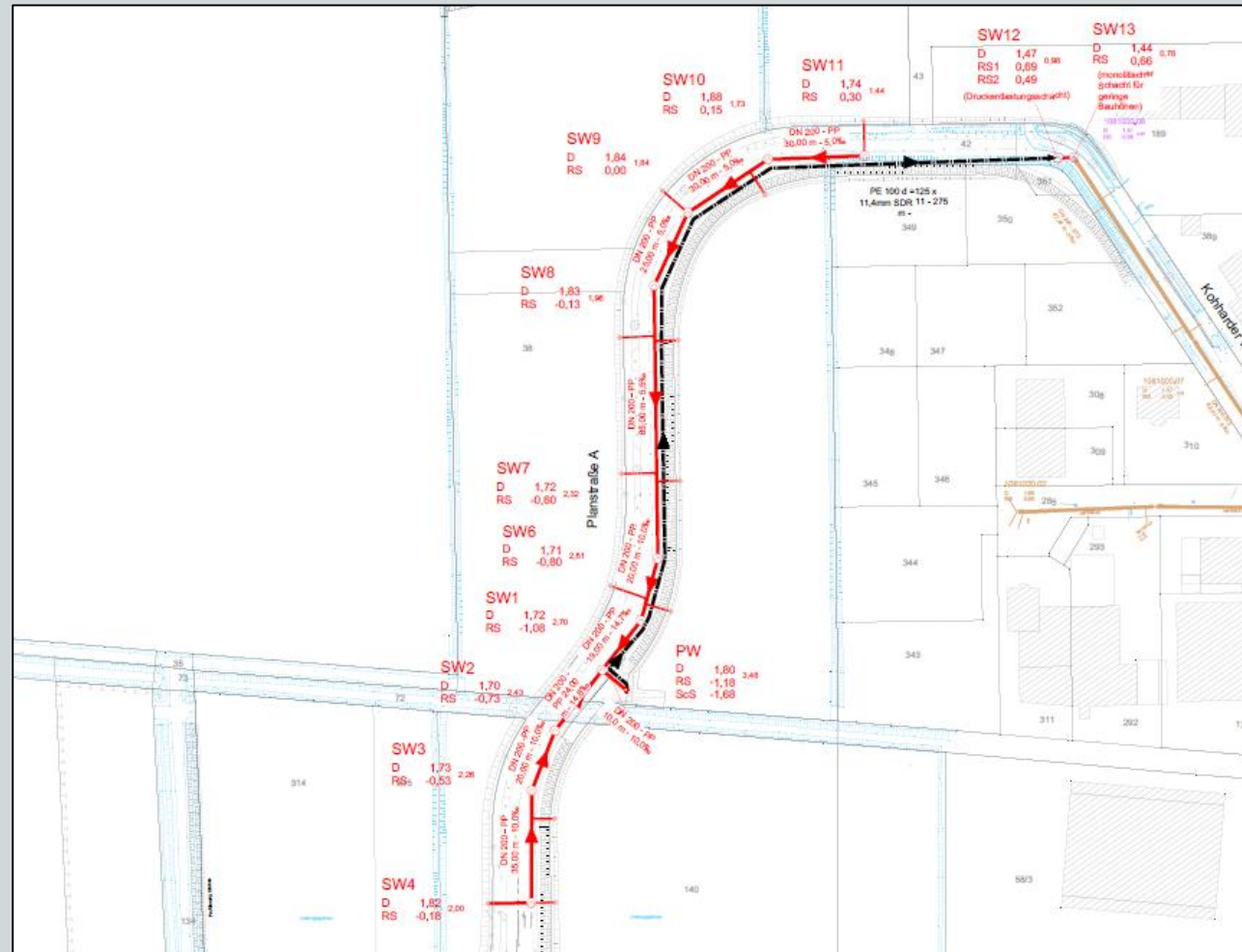
- DN 200
- PP-Kunststoff
- Länge ca. 300 m

Schächte:

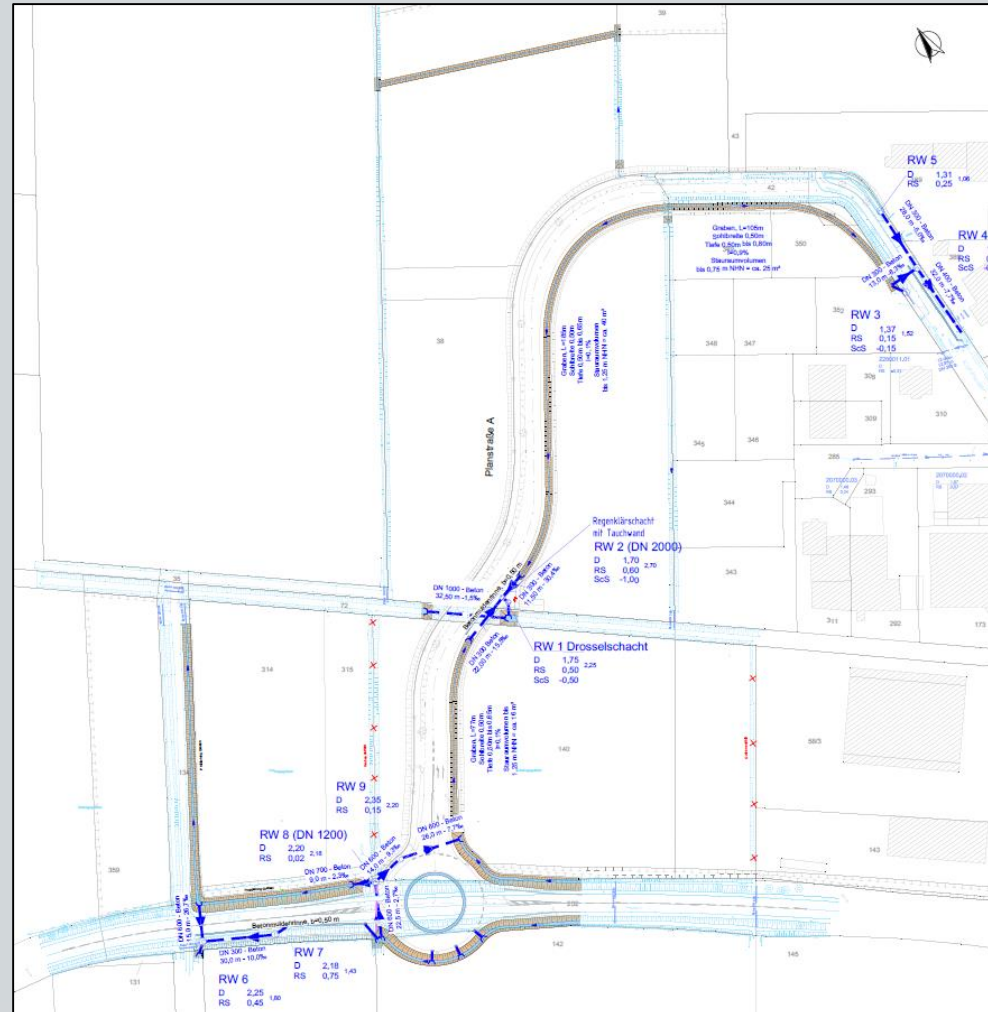
- DN 1000
- Beton
- 13 Stück

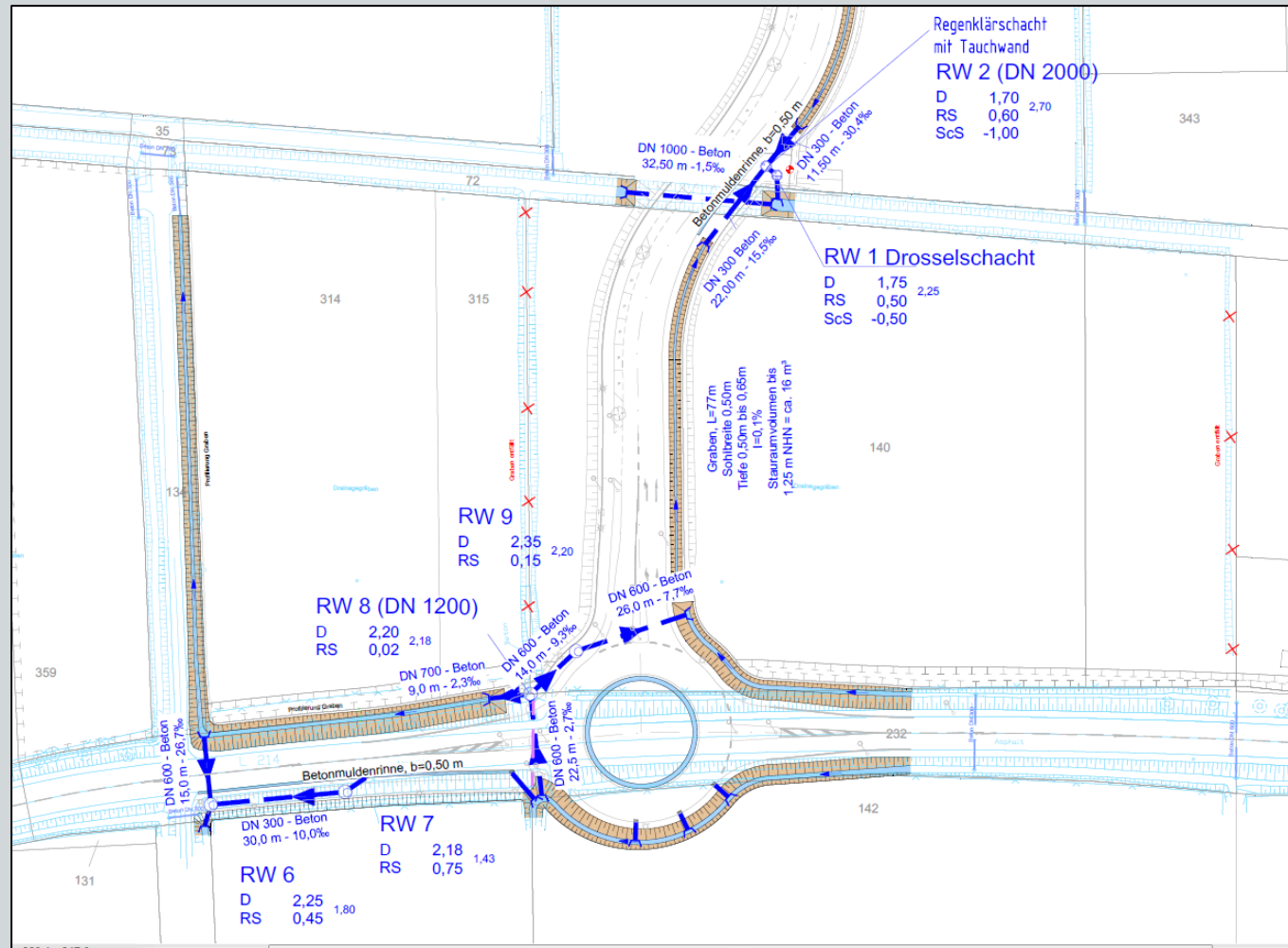
Übergabeschächte:

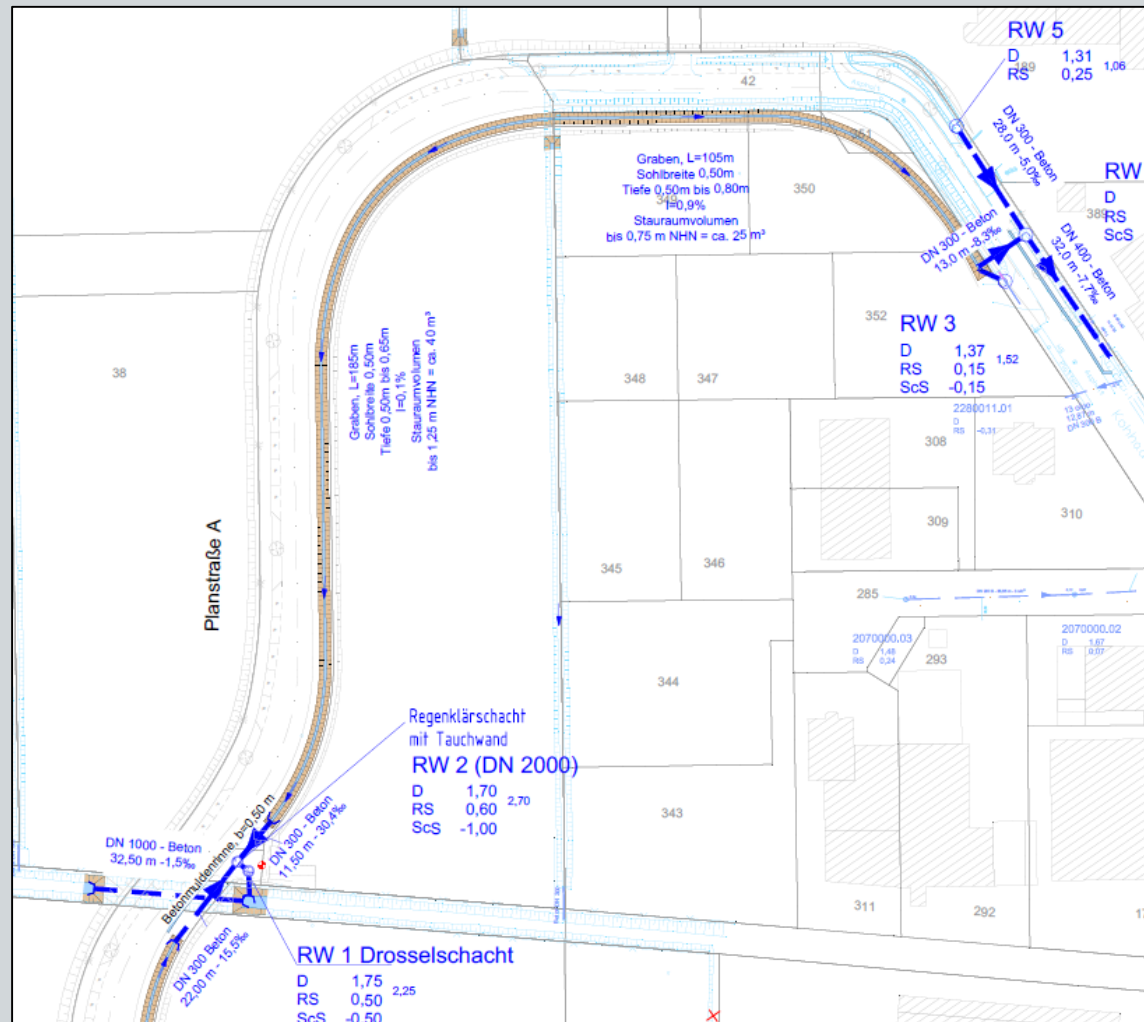
- DN 600
- Beton
- 12 Stück



- DN 2000
- Beton
- 2 Stück

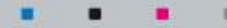






4

Zeitplan zur Realisierung der Baumaßnahme



Versand Ausschreibungsunterlagen:	25.11.2019
Angebotsabgabe:	19.12.2019
Auftragsvergabe:	Ende Februar 2020
Baubeginn:	Anfang März 2020
Bauende:	September 2021 (Bauzeit ca. 1,5 Jahre)
Voraussetzung:	Planreife nach § 33 (keine Maßgebenden Änderungen aus TöB-Beteiligung)

Baukosten Kreisverkehr: ca. 1.100.000 €, brutto

Baukosten Innere Erschließung: ca. 3.000.000 €, brutto

Ablösekosten ca. 280.000 €, brutto

Summe: ca. 4.380.000 €, brutto

Bauland: ca. 4,6 ha → ca. 95 € / m²

Nicht Enthalten sind *Planungskosten* sowie Kosten für *Ausgleichsmaßnahmen* und das Entsorgen von ggfs. *belasteten Boden und Asphalt!*

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit