

## Niederschrift

über die 11. Sitzung der Gemeindevertretung Wittdün auf Amrum am Dienstag, dem 17.12.2019, im Badeland.

### Anwesend sind:

**Dauer der Sitzung: 19:30 Uhr - 20:30 Uhr**

#### Gemeindevertreter

Herr Christian Engels

Frau Carmen Klein

Herr Christian Klüssendorf

Herr Holger Lewerentz

Herr Johann Metzker

Herr Heiko Müller

Herr Horst Schneider

Herr Thomas Stein

Herr Stefan Theus

#### von der Verwaltung

Frau Ina Schumann

1. stellv. Bürgermeisterin

2. stellv. Bürgermeister

Bürgermeister

Protokollführung

### Entschuldigt fehlen:

#### Gemeindevertreter

Frau Sonja Kotowski

Herr Günter Wehlan

## Tagesordnung:

- 1 . Begrüßung, Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 . Feststellung der Rechtmäßigkeit der Einladung und der Tagesordnung
- 3 . Beschlussfassung über die nichtöffentliche Beratung von Tagesordnungspunkten
- 4 . Feststellung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung am 22.10.2019
- 5 . Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung am 22.10.2019 gefassten Beschlüsse gem. § 35 (3) GO
- 6 . Informationen
- 7 . Einwohnerfragestunde
- 8 . Beratung und Beschlussfassung über die neue Pächterin/den neuen Pächter des Zeltplatzes 1 ab 01.01.2021
- 9 . Bohlenweg von Höhe Köhn's Übergang bis Anfang Wriakhörn
- 10 . Erlass einer 6. Nachtragssatzung zur Satzung über die Erhebung einer Tourismusabgabe  
Vorlage: Witt/000111
- 11 . Darlehensprolongation, hier: Umschuldung Darlehen DZ Hyp  
Vorlage: Witt/000112

### **1. Begrüßung, Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Bürgermeister Müller begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

## **2. Feststellung der Rechtmäßigkeit der Einladung und der Tagesordnung**

Die Rechtmäßigkeit der Einladung und der Tagesordnung wird festgestellt.

Der TOP 5. „Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung am 22.10.2019 gefassten Beschlüsse gem. § 35 (3) GO“ wird neu eingefügt.

Die nachfolgenden TOP verschieben sich entsprechend.

Der ursprüngliche TOP 9. „Erlass einer 6. Nachtragssatzung zur Satzung über die Erhebung einer Tourismusabgabe; Vorlage: Witt/000111“ wird von der TO abgesetzt.

## **3. Beschlussfassung über die nichtöffentliche Beratung von Tagesordnungspunkten**

Die TOP 12. bis 17. werden nichtöffentlich beraten.

## **4. Feststellung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung am 22.10.2019**

Die Niederschrift wird festgestellt.

## **5. Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung am 22.10.2019 gefassten Beschlüsse gem. § 35 (3) GO**

Die Beschlüsse werden bekanntgegeben.

## **6. Informationen**

Die nächste Sitzung des FA findet am 10.01.2020, des TA am 21.01.2020, der GV am 28.01.2020 statt und die Einwohnerversammlung am 05.01.2020.

## **7. Einwohnerfragestunde**

Herr Ralf Hoffmann äußert lobende Worte über die Weihnachtsbeleuchtung in der Gemeinde Wittdün.

## **8. Beratung und Beschlussfassung über die neue Pächterin/den neuen Pächter des Zeltplatzes 1 ab 01.01.2021**

Die GV Klüssendorf und Metzker verlassen wegen Befangenheit den Sitzungsraum.

Bgm. Müller erläutert das Auswahlverfahren.

Die GV beschließt ohne weitere Diskussion einstimmig, den Zeltplatz 1 in Wittdün auf Amrum ab 01.01.2021 an Nadine und Dominic Cloudt zu verpachten.

Der Bürgermeister und der Campingplatzbeirat werden beauftragt, die Vertragsverhandlungen aufzunehmen; der Bürgermeister wird ermächtigt, mit Zustimmung der GV den

Pachtvertrag abzuschließen.

Die GV Klüssendorf und Metzker nehmen wieder an der Sitzung teil.

**9. Bohlenweg von Höhe Köhn's Übergang bis Anfang Wriakhörn**

Der Bohlenweg muss auf einer Länge von ca. 750 m erneuert bzw. instandgesetzt werden. Es müssen entsprechende Angebote eingeholt werden.

Diese Maßnahme muss in den Haushalt 2020 mit einfließen.

Der Bürgermeister wird einstimmig beauftragt, diese Maßnahme in die Wege zu leiten.

**10. Erlass einer 6. Nachtragssatzung zur Satzung über die Erhebung einer Tourismusabgabe  
Vorlage: Witt/000111**

Der TOP ist abgesetzt; s. TOP 2.

**11. Darlehensprolongation, hier: Umschuldung Darlehen DZ Hyp  
Vorlage: Witt/000112**

**Sachdarstellung mit Begründung:**

Das Darlehen über ursprünglich 331.100,00 Euro von der DZ Hyp ist bis auf 67.100,00 Euro getilgt. Das Darlehen steht zur Prolongation an. Hierfür sind die Banken um Abgabe der Konditionen gebeten worden.

Insgesamt 11 Bankhäuser sind um entsprechende Angebote gebeten worden. Erfragt wurden die Konditionen für die Restlaufzeit von 3 Jahren. Das günstigste Angebot unterbreitete die DKB Deutsche Kreditbank AG mit einem Zinssatz von 0,010 % bei einer jährlichen Tilgung von 22.000,00 Euro und einer Schlussrate von 6.600,00 Euro. Der Bürgermeister hat am 05. Dezember 2019 entschieden, das Darlehen zu den genannten Bedingungen umzuschulden.

Beschluss:

Die Eilentscheidung des Bürgermeisters wird einstimmig zur Kenntnis genommen

Heiko Müller

Ina Schumann